

Termo de Referência 117/2024

Informações Básicas

Número do artefato	UASG	Editado por	Atualizado em
117/2024	380101-ESP-GABINETE DO SECRETARIO E ASSES.SEC.AD.PEN	VANESSA YURI SHIGUEMATSU BISPO	14/02/2025 10:38 (v 6.1)
Status	PUBLICADO		

Outras informações

Categoria	Número da Contratação	Processo Administrativo
VI - obras e serviços de arquitetura e engenharia/Obras especiais		00600215137/2024-83

1. Definição do objeto

CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA

CONCORRÊNCIA

Processo Administrativo nº006.00215137/2024-83

OBSERVAÇÃO: Informamos que o presente Termo de Referência segue o modelo padrão do Toolkit do site COMPRAS.SP.GOV de 09 de outubro de 2024, apesar do que consta da nota de rodapé do mesmo datado de maio de 2023, o qual decorre do fato da nota de rodapé ser automática do sistema desde a data de implantação do Portal de Compras. A mesma também esta em consonância com os modelos eletrônicos disponibilizados no sítio eletrônico da Procuradoria Geral do Estado em seus toolkits.

1.1. Contratação de empresa para "Execução de Obras e Serviços para reforma da Sede da Polícia Penal do Estado de São Paulo" nos termos, da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas neste Termo de Referência, de acordo com as subdivisões na forma dos itens que compõem este instrumento.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
			QUANTIDADES			
BOLETIM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
	SERVIÇOS PRELIMINARES					1.464.388,89
	ANDAIMES					
CDHU	02.05.212	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	M2MES	475,00	21,90	10.402,50
CDHU	02.05.090	Montagem e desmontagem de	M2	585,00	11,30	6.610,50

		andaime tubular fachadeiro com altura até 10 m				
CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	2.067,00	11,30	23.357,10
CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	1.417,00	28,32	40.129,44
PROJETOS						
CDHU	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	14,00	2.173,38	30.427,32
CDHU	01.17.031	Projeto executivo de arquitetura em formato A1	UN	23,00	2.963,49	68.160,27
CDHU	01.17.061	Projeto executivo de estrutura em formato A0	UN	1,00	2.973,59	2.973,59
CDHU	01.17.071	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1	UN	23,00	933,03	21.459,69
CDHU	01.17.111	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	20,00	1.036,11	20.722,20
CDHU	01.17.121	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A0	UN	4,00	1.436,63	5.746,52
CDHU	01.17.041	Projeto executivo de arquitetura em formato A0	UN	4,00	4.006,34	16.025,36
REMOÇÃO DE ENTULHO						
CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	220,00	121,41	26.710,20
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	540,00	108,55	58.617,00
CANTEIRO						
		Locação de				

CDHU	02.02.120	container tipo alojamento - área mínima de 13,80 m²	UNMES	11,00	892,34	9.815,74
CDHU	02.02.130	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	11,00	1.492,80	16.420,80
CDHU	02.02.140	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	11,00	1.376,50	15.141,50
CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	11,00	919,82	10.118,02
CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	12,00	905,68	10.868,16
CDHU	02.03.120	Tapume fixo para fechamento de áreas, com portão	M2	154,00	104,37	16.072,98
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA						
ADM LOC	02.60.010	Administração Local	gl	1,00	1.054.610,00	1.054.610,00
INFRAESTRUTURA - ÁREA EXTERNA						1.476.383,94
PORTARIA/ENFERMARIA/PINTURA PORTÃO E GRADE/TELHAS GUARITA PRINCIPAL						
CDHU	26.01.170	Vidro liso laminado incolor de 10 mm	M2	21,40	391,26	8.372,96
CDHU	04.14.020	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de bagueite	M2	0,47	13,54	6,36
CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	0,47	161,69	75,99
CDHU	16.02.010	Telha de barro tipo italiana	M2	3,90	74,20	289,38
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	832,00	31,13	25.900,16
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície	M2	78,00	45,01	3.510,78

		metálica, inclusive preparo				
CDHU	66.02.240	Sistema eletrônico de automatização de portão deslizante, para esforços maior de 800 kg e até 1400 kg	CJ	2,00	5.762,72	11.525,44
CDHU	35.03.030	Cancela automática metálica com barreira de alumínio de 3,50 até 4,00 m	UN	3,00	5.012,15	15.036,45
TAMPAS EM CONCRETO ARMADO / ÁREA EXTERNA						
CDHU	11.02.060	Concreto usinado não estrutural mínimo 300 kg cimento / m³	M3	12,99	583,47	7.579,28
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e /ou enchimento	M3	12,99	78,32	1.017,38
CDHU	29.01.210	Cantoneira em aço galvanizado	KG	1.716,00	29,26	50.210,16
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	81,90	10,08	825,55
CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	187,20	97,62	18.274,46
CDHU	14.02.030	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	M2	58,50	120,16	7.029,36
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	117,00	6,69	782,73
CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	117,00	21,87	2.558,79
REPAROS EM PISO ASFALTO- ACESSO PRINCIPAL- AREAS A1						
CDHU	02.10.060	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	M2	17,91	1,71	30,63
CDHU	03.01.250	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação e acomodação do material	M2	17,91	29,12	521,54
CDHU	06.02.040	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava além de 1,5 m	M3	21,50	72,05	1.549,08

CDHU	11.18.020	Lastro de areia	M3	3,58	259,66	929,58
CDHU	11.02.060	Concreto usinado não estrutural mínimo 300 kg cimento / m³	M3	3,58	583,47	2.088,82
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e /ou enchimento	M3	3,59	78,32	281,17
CDHU	54.03.250	Revestimento de pré-misturado a quente	M3	1,79	1.461,98	2.616,94
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	23,25	108,55	2.523,79
PISOS EM CONCRETO ARMADO EXTERNO- AREAS A2;A3;A4(Refazer)						
CDHU	02.10.060	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	M2	241,80	1,71	413,48
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	1.063,92	10,08	10.724,31
CDHU	11.02.060	Concreto usinado não estrutural mínimo 300 kg cimento / m³	M3	86,27	583,47	50.335,96
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e /ou enchimento	M3	86,27	78,32	6.756,67
CDHU	03.01.210	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação e acomodação do material	M3	50,00	545,10	27.255,00
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	47,15	108,55	5.118,13
CDHU	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	241,80	16,47	3.982,45

CDHU	01.23.070	Demarcação de área com disco de corte diamantado	M	1.063,92	5,17	5.500,47
GRADIL DE DIVISA COM O PARQUE						
CDHU	04.01.090	Retirada de barreira de proteção com arame de alta segurança, simples ou duplo	M	17,55	3,92	68,80
CDHU	34.20.110	Recolocação de barreira de proteção perimetral, simples ou dupla	M	17,55	10,43	183,05
CDHU	04.09.100	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral	M2	14,30	28,83	412,27
CDHU	34.05.260	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	M2	14,30	462,26	6.610,32
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - CABINES ELÉTRICAS - ENTRADA / DISTRIBUIÇÃO / TRANSFORMAÇÃO						
CDHU	39.03.182	Cabo de cobre de 10 mm ² , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	1.300,00	11,23	14.599,00
CDHU	39.03.178	Cabo de cobre de 6 mm ² , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	1.300,00	7,22	9.386,00
CDHU	39.03.174	Cabo de cobre de 4 mm ² , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	1.300,00	5,44	7.072,00
CDHU	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm ² , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	1.300,00	4,27	5.551,00
CDHU	38.05.040	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR6323 - 3/4" - com acessórios	M	130,00	46,76	6.078,80
CDHU	40.06.040	Condutores metálicos de 3/4"	CJ	26,00	36,08	938,08
CDHU	41.06.100	Lâmpada halógena refletora PAR20, base E27 de 50 W - 220 V	UN	26,00	26,97	701,22
CDHU	41.06.100	Lâmpada halógena refletora PAR20, base E27	UN	52,00	26,97	1.402,44

		de 50 W - 220 V				
CDHU	41.05.720	Lâmpada de vapor metálico tubular, base G12 de 150 W	UN	20,00	106,53	2.130,60
CDHU	41.08.250	Reator eletromagnético de alto fator de potência, para lâmpada vapor de sódio 250 W / 220 V	UN	20,00	141,98	2.839,60
CDHU	41.05.720	Lâmpada de vapor metálico tubular, base G12 de 150 W	UN	20,00	106,53	2.130,60
CDHU	41.08.450	Reator eletromagnético de alto fator de potência, para lâmpada vapor metálico 250 W / 220 V	UN	20,00	154,76	3.095,20
CDHU	41.05.720	Lâmpada de vapor metálico tubular, base G12 de 150 W	UN	20,00	106,53	2.130,60
CDHU	41.08.270	Reator eletromagnético de alto fator de potência, para lâmpada vapor de sódio 400 W / 220 V	UN	65,00	168,49	10.951,85
CDHU	41.05.720	Lâmpada de vapor metálico tubular, base G12 de 150 W	UN	67,00	106,53	7.137,51
CDHU	41.08.460	Reator eletromagnético de alto fator de potência, para lâmpada vapor metálico 400 W / 220 V	UN	67,00	176,69	11.838,23
EXTRA BOL	41.60.001	Poste de jardim Venus P23/2 com 2 globos pretos 2,16 m	un	10,00	777,50	7.775,00
CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5 W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	65,00	22,14	1.439,10
CDHU	41.12.210	Projetor LED modular, fluxo luminoso de 26294	UN	30,00	870,65	26.119,50

		lm, eficiência mínima de 125 l/W - 150 W/200 W				
CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	M	95,00	6,67	633,65
CDHU	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	20,00	49,53	990,60
CDHU	32.08.070	Junta estrutural com perfil elastomérico para fissuras, painéis e estruturas em geral, movimentação máxima 15 mm	M	5,00	194,83	974,15
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimfo em massa, inclusive preparo	M2	450,00	27,40	12.330,00
REPARO DO MURO						
CDHU	04.01.090	Retirada de barreira de proteção com arame de alta segurança, simples ou duplo	M	13,00	3,92	50,96
CDHU	34.05.170	Barreira de proteção perimetral em aço inoxidável AISI 430, dupla	M	13,00	41,10	534,30
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	0,31	74,28	23,03
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	15,60	108,55	1.693,38
CDHU	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	0,38	371,40	141,13
CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	0,48	55,71	26,74

CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	7,80	75,64	589,99
CDHU	11.02.060	Concreto usinado não estrutural mínimo 300 kg cimento / m³	M3	1,30	583,47	758,51
CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	1,30	108,20	140,66
CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	4,68	189,75	888,03
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	175,50	10,51	1.844,51
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	156,00	31,13	4.856,28
SUBPORTARIA						
ILUMINAÇÃO						
CDHU	37.04.280	Quadro de distribuição universal de sobrepôr, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	1.001,07	1.001,07
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	5,00	21,20	106,00
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	166,00	42,01	6.973,66
CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.242,00	3,41	4.235,22
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	125,00	4,69	586,25
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	8,00	25,63	205,04
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	2,00	32,36	64,72

CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	7,00	49,14	343,98
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4"	CJ	54,00	36,08	1.948,32
CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5 W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	46,00	22,14	1.018,44
CDHU	41.20.080	Plafon plástico e /ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	46,00	9,94	457,24
TOMADAS USO GERAL / AR CONDICIONADO E CHUVEIROS						
CDHU	04.17.080	Remoção de barramento de cobre	M	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.17.160	Remoção de base ou chave para fusível NH tipo tripolar	UN	5,00	22,83	114,15
CDHU	04.18.340	Remoção de condutele	UN	60,00	18,18	1.090,80
CDHU	04.18.390	Remoção de condutor embutido diâmetro externo até 6,5 mm	M	1.500,00	2,28	3.420,00
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	10,00	11,41	114,10
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	15,00	18,26	273,90
CDHU	04.20.040	Remoção de lâmpada	UN	60,00	3,71	222,60
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	200,00	11,41	2.282,00
CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	10,00	126,18	1.261,80
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	8,00	21,20	169,60
CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	9,00	49,36	444,24

CDHU	37.13.850	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	2,00	53,94	107,88
CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	1,00	71,94	71,94
CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} . de surto 50 até 80 kA	UN	4,00	135,32	541,28
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	166,00	42,01	6.973,66
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	42,00	148,64	6.242,88
CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	42,00	78,93	3.315,06
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	42,00	31,84	1.337,28
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.242,00	4,23	5.253,66
CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	828,00	6,66	5.514,48
CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	114,00	9,01	1.027,14
CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	79,00	13,12	1.036,48
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm ²	UN	187,00	4,69	877,03
		Terminal de pressão				

CDHU	39.10.060	/compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	32,00	14,16	453,12
CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	9,00	28,19	253,71
CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	52,00	36,44	1.894,88
CDHU	40.06.040	Condulete metálico de 3/4"	CJ	67,00	36,08	2.417,36
SUBESTAÇÃO GERAL						
CDHU	04.17.080	Remoção de barramento de cobre	M	30,00	18,26	547,80
CDHU	04.17.160	Remoção de base ou chave para fusível NH tipo tripolar	UN	10,00	22,83	228,30
CDHU	04.18.290	Remoção de chave tipo Pacco rotativo	UN	10,00	34,24	342,40
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	10,00	11,41	114,10
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	4,00	18,26	73,04
CDHU	04.20.040	Remoção de lâmpada	UN	1,00	3,71	3,71
CDHU	04.21.100	Remoção de porta de quadro ou painel	M2	4,00	45,65	182,60
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	20,00	11,41	228,20
CDHU	36.20.282	Placa de advertência em chapa de aço, com pintura refletiva "Perigo Alta Tensão"	M2	0,25	933,29	233,32
CDHU	37.06.014	Painel autoportante em chapa de aço, com proteção mínima IP 54 - sem componentes	M2	4,00	2.644,46	10.577,84
CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	30,00	126,18	3.785,40
		Disjuntor série universal, em caixa moldada, térmico fixo e				

CDHU	37.13.720	magnético ajustável, tripolar 600 V, corrente de 300 A até 400 A	UN	6,00	3.658,80	21.952,80
CDHU	37.19.020	Transformador de corrente 200-5 A até 600-5 A, janela	UN	3,00	288,88	866,64
CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} . de surto 50 até 80 kA	UN	4,00	135,32	541,28
CDHU	37.25.110	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 415 /690V, de 175A a 250A	UN	6,00	506,90	3.041,40
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	300,00	42,01	12.603,00
CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.000,00	3,41	3.410,00
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.000,00	4,23	4.230,00
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm ²	UN	30,00	4,69	140,70
CDHU	39.10.300	Terminal de pressão /compressão para cabo de 240 mm ²	UN	20,00	57,01	1.140,20
CDHU	39.21.140	Cabo de cobre flexível de 240 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	30,00	210,25	6.307,50
CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	4,00	36,44	145,76
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	2,00	25,63	51,26
CDHU	40.06.040	Condulete metálico de 3/4"	CJ	10,00	36,08	360,80
CDHU	40.13.010	Chave comutadora para amperímetro	UN	1,00	170,26	170,26

CDHU	40.13.040	Amperímetro de ferro móvel de 96 x 96 mm, para ligação em transformador de corrente, escala fixa de 0A/50 A até 0A/2 kA	UN	1,00	370,05	370,05
CDHU	40.14.010	Chave comutadora para voltímetro	UN	1,00	139,24	139,24
CDHU	40.14.030	Voltímetro de ferro móvel de 96 x 96 mm, escalas variáveis de 0/150 V, 0/250 V, 0/300 V, 0/500 V e 0/600 V	UN	1,00	150,73	150,73
CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5 W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	6,00	22,14	132,84
CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	6,00	9,94	59,64
MURO- ELEVAÇÃO DA ALTURA/MURO EXISTENTE/NOVO MURO FECHT°						
CDHU	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	6,00	2.173,38	13.040,28
CDHU	04.01.090	Retirada de barreira de proteção com arame de alta segurança, simples ou duplo	M	300,00	3,92	1.176,00
CDHU	34.05.170	Barreira de proteção perimetral em aço inoxidável AISI 430, dupla	M	600,00	41,10	24.660,00
CDHU	12.04.080	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca pré-moldada	TX	1,00	29.200,67	29.200,67
CDHU	12.04.081	Estaca pré-moldada protendida cravada para 20t	M	600,00	184,32	110.592,00
CDHU	14.10.121	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 cm	M2	252,00	107,96	27.205,92

		- classe C				
CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	16,00	479,85	7.677,60
CDHU	10.01.020	Armadura em barra de aço CA-25 fyk = 250 MPa	KG	1.920,00	11,38	21.849,60
CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	9,60	55,71	534,82
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	900,00	27,40	24.660,00
CDHU	01.17.041	Projeto executivo de arquitetura em formato A0	UN	1,00	4.006,34	4.006,34
CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	1.500,00	11,30	16.950,00
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	180,00	74,28	13.370,40
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	156,00	108,55	16.933,80
ADEQUAÇÃO DE RUA						
CDHU	03.07.010	Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	600,00	27,59	16.554,00
CDHU	05.08.080	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	M3	234,00	37,91	8.870,94
CDHU	11.05.060	Concreto ciclópico - fornecimento e aplicação (com 30% de pedra rachão), concreto fck 15 Mpa	M3	240,00	736,32	176.716,80

CDHU	11.01.320	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	M3	120,00	583,88	70.065,60
CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	M3	120,00	120,63	14.475,60
CDHU	11.18.180	Colchão de areia	M3	60,00	213,86	12.831,60
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	2.400,00	10,08	24.192,00
CDHU	07.05.010	Escavação e carga mecanizada em solo brejoso ou turfa	M3	600,00	37,99	22.794,00
CDHU	05.10.035	Transporte de solo brejoso por caminhão para distâncias superiores ao 15° km até o 20° km	M3	600,00	53,30	31.980,00
CDHU	05.10.036	Transporte de solo brejoso por caminhão para distâncias superiores ao 20° km	M3XKM	600,00	2,59	1.554,00
CDHU	49.06.190	Grelha pré-moldada em concreto, com furos redondos, 79,5 x 24,5 x 8 cm	UN	6,00	96,26	577,56
CDHU	54.06.110	Base em concreto com fck de 25 MPa, para guias, sarjetas ou sarjetões	M3	6,00	609,36	3.656,16
CDHU	54.06.151	Execução de perfil extrusado no local, sem concreto	M3	4,50	381,90	1.718,55
CDHU	54.06.160	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20 MPa	M3	5,00	851,14	4.255,70
DIVERSOS						
CDHU	26.02.040	Vidro temperado incolor de 8 mm	M2	60,00	252,22	15.133,20
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	16,00	45,01	720,16
		Retirada de estrutura em				

CDHU	04.02.050	madeira tesoura - telhas de barro	M2	3,03	22,65	68,63
CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	16,00	7,43	118,88
CDHU	15.01.220	Estrutura pontalexada para telhas onduladas	M2	160,00	106,22	16.995,20
CDHU	16.03.010	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6 mm	M2	160,00	56,71	9.073,60
CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	48,00	763,04	36.625,92
CDHU	30.04.010	Revestimento sintético de borracha ou PVC colorido, para sinalização tátil de alerta / direcional - assentamento argamassado	M2	100,00	415,53	41.553,00
CDHU	24.08.020	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	M	80,00	758,32	60.665,60
CDHU	30.04.030	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	M2	120,00	130,13	15.615,60
CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	137,00	62,26	8.529,62
LIMPEZA						
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	180,59	13,00	2.347,67
DRHU						1.135.910,30
CASA 1						
TELHADO						
CDHU	16.02.020	Telha de barro tipo francesa	M2	30,00	90,52	2.715,60
CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	145,00	29,92	4.338,40

CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	180,00	228,47	41.124,60
FORRO						
CDHU	04.18.360	Remoção de condutor aparente diâmetro externo acima de 6,5 mm	M	600,00	5,48	3.288,00
CDHU	22.03.020	Forro em lâ de vidro revestido em PVC, espessura de 20mm	M2	300,00	77,67	23.301,00
PISO						
CDHU	04.05.060	Retirada de soalho inclusive vigamento	M2	100,00	24,71	2.471,00
CDHU	20.03.010	Soalho em tábua de madeira aparelhada	M2	100,00	744,19	74.419,00
CDHU	20.20.202	Raspagem com calafetação e aplicação de verniz	M2	200,00	147,09	29.418,00
ACABAMENTO E PINTURA						
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	400,00	5,78	2.312,00
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	60,00	6,69	401,40
CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	60,00	21,87	1.312,20
CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	400,00	29,03	11.612,00
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	245,00	31,13	7.626,85
CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	122,00	8,48	1.034,56
CDHU	33.03.750	Verniz acrílico	M2	27,38	38,28	1.048,11
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	80,00	45,41	3.632,80
REFORÇO ESTRUTURAL						
CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	22,00	503,12	11.068,64
CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	22,00	108,20	2.380,40
		Armadura em barra de aço CA-				

CDHU	10.01.040	50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.400,00	10,51	14.714,00
CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	300,00	10,87	3.261,00
CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	272,00	189,75	51.612,00
CASA 2						
TELHADO						
CDHU	04.02.050	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	M2	300,00	22,65	6.795,00
CDHU	15.01.030	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 10,01 a 13,00 m	M2	300,00	194,86	58.458,00
CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	300,00	14,86	4.458,00
CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	150,00	29,92	4.488,00
CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	190,00	228,47	43.409,30
CDHU	16.02.020	Telha de barro tipo francesa	M2	300,00	90,52	27.156,00
FORRO						
CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação /tarugamento	M2	225,00	5,57	1.253,25
CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	30,00	18,26	547,80
CDHU	04.18.360	Remoção de condutor aparente diâmetro externo acima de 6,5 mm	M	750,00	5,48	4.110,00
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	225,00	105,06	23.638,50

PISO						
CDHU	04.05.060	Retirada de soalho inclusive vigamento	M2	100,00	24,71	2.471,00
CDHU	20.03.010	Soalho em tábua de madeira aparelhada	M2	100,00	744,19	74.419,00
CDHU	20.20.202	Raspagem com calafetação e aplicação de verniz	M2	225,00	147,09	33.095,25
ACABAMENTO E PINTURA						
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	550,00	5,78	3.179,00
CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C	M2	30,00	89,45	2.683,50
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	60,00	6,69	401,40
CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	60,00	21,87	1.312,20
CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	550,00	29,03	15.966,50
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	450,00	31,13	14.008,50
CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	122,00	8,48	1.034,56
CDHU	33.03.750	Verniz acrílico	M2	42,00	38,28	1.607,76
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	80,00	45,41	3.632,80
CDHU	18.06.182	Placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	42,00	47,98	2.015,16
CDHU	18.06.183	Rodapé em placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIB, resistência química B,	M	10,00	6,51	65,10

		assentado com argamassa colante industrializada				
REFORÇO ESTRUTURAL						
CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	20,00	503,12	10.062,40
CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	20,00	108,20	2.164,00
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA- 50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.500,00	10,51	15.765,00
CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA- 60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	250,00	10,87	2.717,50
CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	260,00	189,75	49.335,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
ILUMINAÇÃO						
CDHU	37.04.280	Quadro de distribuição universal de sobrepôr, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	2,00	1.001,07	2.002,14
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	17,00	21,20	360,40
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	276,00	42,01	11.594,76
CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	2.069,00	3,41	7.055,29
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	207,00	4,69	970,83
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	13,00	25,63	333,19
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	3,00	32,36	97,08

CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	11,00	49,14	540,54
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4"	CJ	90,00	36,08	3.247,20
CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5 W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	76,00	22,14	1.682,64
CDHU	41.20.080	Plafon plástico e /ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	76,00	9,94	755,44
TOMADAS USO GERAL / AR CONDICIONADO E CHUVEIROS						
CDHU	04.17.080	Remoção de barramento de cobre	M	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.17.160	Remoção de base ou chave para fusível NH tipo tripolar	UN	5,00	22,83	114,15
CDHU	04.18.340	Remoção de condutele	UN	14,00	18,18	254,52
CDHU	04.18.390	Remoção de condutor embutido diâmetro externo até 6,5 mm	M	1.500,00	2,28	3.420,00
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	10,00	11,41	114,10
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	3,00	18,26	54,78
CDHU	04.20.040	Remoção de lâmpada	UN	60,00	3,71	222,60
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	90,00	11,41	1.026,90
CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	10,00	126,18	1.261,80
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	15,00	21,20	318,00
CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	14,00	49,36	691,04

CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	2,00	71,94	143,88
CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} . de surto 50 até 80 kA	UN	8,00	135,32	1.082,56
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	276,00	42,01	11.594,76
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	69,00	148,64	10.256,16
CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	69,00	78,93	5.446,17
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	69,00	31,84	2.196,96
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	2.609,00	4,23	11.036,07
CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.829,00	6,66	12.181,14
CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.250,00	13,12	16.400,00
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	311,00	4,69	1.458,59
CDHU	39.10.060	Terminal de pressão /compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	52,00	14,16	736,32
CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	14,00	28,19	394,66
CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	87,00	36,44	3.170,28
		Condulete				

CDHU	40.06.040	metálico de 3/4"	CJ	111,00	36,08	4.004,88
DADOS INFORMATICA						
CDHU	38.04.060	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1" com acessórios	M	200,00	50,24	10.048,00
CDHU	39.18.120	Cabo para rede U /UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	M	2.587,00	26,26	67.934,62
CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	250,00	76,14	19.035,00
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	200,00	148,64	29.728,00
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	200,00	31,84	6.368,00
CDHU	40.06.060	Condutele metálico de 1"	CJ	250,00	44,00	11.000,00
CDHU	69.03.360	Conector RJ-45 fêmea - categoria 6A	UN	500,00	165,34	82.670,00
CDHU	69.09.300	Voice panel de 50 portas - categoria 3	UN	2,00	509,01	1.018,02
CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	200,00	78,93	15.786,00
CDHU	69.09.250	Patch cords de 1,50 ou 3,00 m - RJ-45 / RJ-45 - categoria 6A	UN	200,00	50,64	10.128,00
CDHU	69.09.260	Patch panel de 24 portas - categoria 6	UN	3,00	839,09	2.517,27
SPDA						
CDHU	42.01.090	Captor tipo terminal aéreo, h= 300 mm, diâmetro de 1/4" em cobre	UN	130,00	39,74	5.166,20
CDHU	42.05.250	Barra condutora chata em alumínio de 3/4" x 1/4", inclusive acessórios de fixação	M	450,00	38,59	17.365,50
CDHU	42.05.300	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	UN	22,00	47,22	1.038,84
		Caixa de inspeção				

CDHU	42.05.310	do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	UN	22,00	28,64	630,08
CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5 /8" x 3 m	UN	22,00	185,20	4.074,40
CDHU	39.04.080	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 50 mm²	M	350,00	55,42	19.397,00
CDHU	42.05.100	Caixa de inspeção suspensa	UN	22,00	61,75	1.358,50
CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	25,00	55,71	1.392,75
CDHU	06.11.020	Reaterro manual para simples regularização sem compactação	M3	25,00	7,99	199,75
CDHU	42.20.160	Solda exotérmica conexão cabo-cabo horizontal em T, bitola do cabo de 50-50mm² a 95-50mm²	UN	22,00	42,65	938,30
LIMPEZA						
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	630,00	13,00	8.190,00
DISAP						5.162.723,74
DEMOLIÇÃO E LIMPEZA (2 CASAS)						
CDHU	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	7,40	371,40	2.748,36
CDHU	03.08.020	Demolição manual de forro em estuque, inclusive sistema de fixação /tarugamento	M2	1,00	9,66	9,66
CDHU	04.02.030	Retirada de peças lineares em madeira com seção superior a 60 cm²	M	80,00	4,12	329,60
CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	52,96	7,43	393,49
CDHU	04.05.060	Retirada de soalho inclusive vigamento	M2	82,80	24,71	2.045,99
CDHU	04.05.080	Retirada de degrau em	M	20,00	12,35	247,00

		madeira				
CDHU	04.07.020	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	M2	66,00	11,53	760,98
SERVIÇOS PRELIMINARES - INÍCIO E APOIO DA OBRA						
CDHU	01.17.031	Projeto executivo de arquitetura em formato A1	UN	3,00	2.963,49	8.890,47
CDHU	01.17.061	Projeto executivo de estrutura em formato A0	UN	4,00	2.973,59	11.894,36
CDHU	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	6,00	2.173,38	13.040,28
CDHU	01.17.111	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	3,00	1.036,11	3.108,33
CDHU	01.17.081	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A0	UN	1,00	1.241,98	1.241,98
CDHU	01.17.071	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1	UN	3,00	933,03	2.799,09
CDHU	01.20.731	Levantamento planimétrico cadastral com áreas até 50% de ocupação - área acima de 20.000 m² até 200.000 m²	M2	29.390,82	0,63	18.516,22
CDHU	01.20.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de levantamento topográfico	TX	1,00	1.215,76	1.215,76
CDHU	01.02.071	Parecer técnico de fundações, contenções e recomendações gerais, para empreendimentos com área construída até 1.000 m²	UN	1,00	5.890,28	5.890,28
CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	80,00	28,32	2.265,60
CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	480,00	11,30	5.424,00

CDHU	02.10.040	Locação de rede de canalização	M	350,00	1,43	500,50
CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	715,00	16,92	12.097,80
CDHU	02.09.030	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	854,67	7,40	6.324,56
CDHU	02.09.130	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos com diâmetro acima de 15 cm até 50 cm, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	600,00	5,82	3.492,00
FUNDAÇÃO (INFRAESTRUTURA)						
CDHU	06.11.040	Reaterro manual apilado sem controle de compactação	M3	80,91	17,33	1.402,17
CDHU	06.12.020	Aterro manual apilado de área interna com maço de 30 kg	M3	80,00	57,36	4.588,80
CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	440,00	97,62	42.952,80
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	6.400,00	10,51	67.264,00
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	1.400,00	10,08	14.112,00
CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	162,00	503,12	81.505,44
CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	440,00	97,62	42.952,80
CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	560,00	1,41	789,60
CDHU	12.07.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca tipo Raiz em solo	TX	1,00	26.526,80	26.526,80
CDHU	12.07.100	Estaca tipo Raiz, diâmetro de 25 cm para 80 t, em solo	M	611,00	496,45	303.330,95

CDHU	06.14.020	Carga manual de solo	M3	180,00	11,14	2.005,20
ESTRUTURA						
CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	1.746,62	250,89	438.209,49
CDHU	09.01.160	Desmontagem de forma em madeira para estrutura de vigas, com tábuas	M2	670,00	7,54	5.051,80
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	14.400,00	10,51	151.344,00
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	2.700,00	10,08	27.216,00
CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	180,00	503,12	90.561,60
CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	180,00	108,20	19.476,00
CDHU	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	690,00	154,31	106.473,90
CDHU	13.01.150	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	530,00	161,53	85.610,90
CDHU	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	M3MES	8.540,00	11,40	97.356,00
CDHU	08.02.060	Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	M3	4.270,00	14,13	60.335,10
COBERTURA						
CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	20.000,00	26,85	537.000,00
CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno expandido	M2	680,00	151,02	102.693,60

CDHU	16.12.200	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm	M	25,00	74,94	1.873,50
CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	150,00	228,47	34.270,50
VEDAÇÃO/FECHAMENTOS/PISO						
CDHU	14.10.121	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 cm - classe C	M2	955,54	107,96	103.160,10
CDHU	14.30.270	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 73 /48mm - 1ST / 1ST LM	M2	815,00	164,91	134.401,65
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	1.911,07	6,69	12.785,06
CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	1.911,00	21,87	41.793,57
CDHU	17.02.220	Reboco	M2	1.800,00	12,26	22.068,00
CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	54,00	716,64	38.698,56
CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	1.001,35	141,17	141.360,58
CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa	M	1.096,25	28,90	31.681,63

		colante industrializada, rejuntado				
INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS						
ÁGUA FRIA						
CDHU	46.01.090	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 110 mm, (4'), inclusive conexões	M	160,00	195,22	31.235,20
CDHU	46.01.070	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 75 mm, (2 1/2'), inclusive conexões	M	250,00	99,62	24.905,00
CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	M	300,00	47,81	14.343,00
CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	M	80,00	36,62	2.929,60
CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	80,00	28,90	2.312,00
CDHU	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2'), inclusive conexões	M	150,00	28,80	4.320,00
CDHU	47.01.220	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 4'	UN	2,00	1.312,29	2.624,58
CDHU	47.01.210	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 2'	UN	4,00	262,47	1.049,88
CDHU	47.01.190	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 1'	UN	8,00	91,60	732,80
CDHU	47.01.180	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem	UN	10,00	90,49	904,90

		plena, acionamento com alavanca, DN= 3/4"				
CDHU	48.02.207	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 10.000 litros	UN	2,00	5.521,12	11.042,24
ESGOTO						
CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	280,00	34,76	9.732,80
CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	260,00	43,35	11.271,00
CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	197,00	68,16	13.427,52
CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	220,00	74,18	16.319,60
CDHU	49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	36,00	94,12	3.388,32
CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	4,00	322,42	1.289,68
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	1,50	519,68	779,52
ÁGUAS PLUVIAIS						
CDHU	49.06.170	Grelha em alumínio fundido para caixas e canaletas - linha comercial	M2	8,00	1.345,74	10.765,92

CDHU	46.03.060	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN= 150 mm, inclusive conexões	M	100,00	155,54	15.554,00
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	1,50	519,68	779,52
LOUÇAS						
CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	20,00	293,27	5.865,40
CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	UN	8,00	466,55	3.732,40
CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	2,00	122,96	245,92
CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	10,16	963,48	9.788,96
CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	UN	3,00	129,12	387,36
CDHU	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	UN	2,00	241,11	482,22
CDHU	44.03.010	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	UN	15,00	250,90	3.763,50
CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2"	UN	20,00	365,75	7.315,00
CDHU	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	2,00	210,24	420,48
CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	UN	11,00	146,33	1.609,63
CDHU	44.03.040	Saboneteira de louça de embutir	UN	12,00	66,86	802,32
CDHU	44.03.920	Ducha higiênica com registro	UN	20,00	235,16	4.703,20
		Cuba em aço inoxidável simples				

CDHU	44.06.330	de 500x400x400mm	UN	1,00	848,17	848,17
CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	1,00	1.083,65	1.083,65
CDHU	30.01.020	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 500 mm	UN	2,00	133,31	266,62
CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	13,00	46,81	608,53
CDHU	44.20.150	Acabamento cromado para registro	UN	20,00	61,11	1.222,20
CAIXILHARIA E VIDROS						
CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	M2	100,64	398,12	40.066,80
CDHU	25.01.430	Caixilho em alumínio fixo, tipo fachada	M2	7,50	927,08	6.953,10
CDHU	26.01.169	Vidro liso laminado incolor de 8 mm	M2	7,50	314,44	2.358,30
CDHU	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	UN	33,00	609,57	20.115,81
CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	1,00	626,97	626,97
CDHU	25.02.040	Porta de entrada de correr em alumínio, sob medida	M2	16,80	1.121,14	18.835,15
CDHU	25.02.010	Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial	M2	5,88	486,72	2.861,91
CDHU	25.01.050	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro, linha comercial	M2	14,08	464,54	6.540,72
CDHU	24.08.020	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com	M	60,00	758,32	45.499,20

		diâmetro de 1 1/2' e montantes com diâmetro de 2'				
CDHU	24.06.030	Guarda-corpo com vidro de 8 mm, em tubo de aço galvanizado, diâmetro 1 1/2'	M	28,50	952,79	27.154,52
CDHU	24.03.040	Guarda-corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 1/2'	M	90,00	903,21	81.288,90
CDHU	16.30.020	Domo de acrílico fixado em perfis de alumínio	M2	4,50	748,72	3.369,24
PINTURA						
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	8.500,00	31,13	264.605,00
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	80,00	45,41	3.632,80
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	28,00	45,01	1.260,28
CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção B1b, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	250,00	43,03	10.757,50
RAMPA DE ACESSO E MURO DE ARRIMO						
CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	18,00	62,26	1.120,68
CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	36,00	97,62	3.514,32
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	9,00	519,68	4.677,12
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e /ou enchimento	M3	9,00	78,32	704,88
CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	50,00	1,41	70,50

CDHU	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	86,90	16,47	1.431,24
CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	62,00	79,06	4.901,72
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	124,00	6,69	829,56
CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	124,00	26,39	3.272,36
CDHU	46.13.010	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 3", inclusive conexões	M	25,00	9,49	237,25
CDHU	08.05.100	Dreno com pedra britada	M3	5,00	171,22	856,10
CDHU	08.05.110	Dreno com areia grossa	M3	5,00	186,33	931,65
CDHU	32.15.040	Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 4 mm	M2	50,00	90,43	4.521,50
CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	50,00	55,10	2.755,00
CDHU	54.06.020	Guia pré-moldada curva tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	9,00	56,35	507,15
SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	1.200,00	13,00	15.600,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
ILUMINAÇÃO						
CDHU	37.04.300	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 70 DIN / 50 Bolt-on - 225 A - sem componentes	UN	1,00	1.899,59	1.899,59
CDHU	37.04.280	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	2,00	1.001,07	2.002,14
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220	UN	20,00	21,20	424,00

		V, corrente de 10 A até 32 A				
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	800,00	42,01	33.608,00
CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	6.000,00	3,41	20.460,00
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	600,00	4,69	2.814,00
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	35,00	25,63	897,05
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	8,00	32,36	258,88
CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	30,00	49,14	1.474,20
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4'	CJ	260,00	36,08	9.380,80
CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5 W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	220,00	22,14	4.870,80
CDHU	41.20.080	Plafon plástico e /ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	220,00	9,94	2.186,80
TOMADAS USO GERAL / AR CONDICIONADO E CHUVEIROS						
CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	63,69	55,71	3.548,17
CDHU	06.11.020	Reaterro manual para simples regularização sem compactação	M3	63,00	7,99	503,37
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	35,00	21,20	742,00
CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	40,00	49,36	1.974,40

CDHU	37.13.850	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	5,00	53,94	269,70
CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	2,00	71,94	143,88
CDHU	37.13.910	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 400 V, corrente de 80 A até 125 A	UN	1,00	1.494,03	1.494,03
CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} de surto 50 até 80 kA	UN	12,00	135,32	1.623,84
CDHU	38.01.120	Eletroduto de PVC rígido roscável de 2' - com acessórios	M	120,00	60,98	7.317,60
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	800,00	42,01	33.608,00
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	200,00	148,64	29.728,00
CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	200,00	78,93	15.786,00
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	200,00	31,84	6.368,00
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	6.000,00	4,23	25.380,00
CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	4.000,00	6,66	26.640,00
CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	550,00	9,01	4.955,50
		Cabo de cobre de 10 mm²,				

CDHU	39.02.040	isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	380,00	13,12	4.985,60
CDHU	39.04.070	Cabo de cobre nu, têmpera mole, classe 2, de 35 mm²	M	600,00	40,93	24.558,00
CDHU	39.04.080	Cabo de cobre nu, têmpera mole, classe 2, de 50 mm²	M	250,00	55,42	13.855,00
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	900,00	4,69	4.221,00
CDHU	39.10.060	Terminal de pressão /compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	150,00	14,16	2.124,00
CDHU	39.10.160	Terminal de pressão /compressão para cabo de 50 mm²	UN	10,00	23,17	231,70
CDHU	39.21.090	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	400,00	49,23	19.692,00
CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	40,00	28,19	1.127,60
CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	250,00	36,44	9.110,00
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4"	CJ	320,00	36,08	11.545,60
CDHU	42.01.098	Captor tipo terminal aéreo, h= 600 mm, diâmetro de 3/8" galvanizado a fogo	UN	90,00	24,06	2.165,40
CDHU	42.05.100	Caixa de inspeção suspensa	UN	4,00	61,75	247,00
CDHU	42.05.110	Conector cabo /haste de 3/4"	UN	8,00	21,97	175,76
CDHU	42.05.190	Haste de aterramento de 3 /4" x 3 m	UN	8,00	274,58	2.196,64
CDHU	42.05.290	Suporte para fixação de terminal aéreo e /ou de cabo de cobre nu, com base plana	UN	500,00	16,60	8.300,00
CDHU	42.05.300	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	UN	8,00	47,22	377,76

CDHU	42.05.310	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	UN	8,00	28,64	229,12
CDHU	42.20.190	Solda exotérmica conexão cabo-haste em X sobreposto, bitola do cabo de 35mm² a 50mm² para haste de 5/8" e 3/4"	UN	22,00	62,31	1.370,82
DADOS INFORMATICA						
CDHU	38.04.060	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1' com acessórios	M	1.000,00	50,24	50.240,00
CDHU	39.18.120	Cabo para rede U /UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	M	8.500,00	26,26	223.210,00
CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	170,00	76,14	12.943,80
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	350,00	148,64	52.024,00
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	350,00	31,84	11.144,00
CDHU	40.06.060	Condutele metálico de 1'	CJ	250,00	44,00	11.000,00
CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	350,00	78,93	27.625,50
CDHU	69.09.260	Patch panel de 24 portas - categoria 6	UN	8,00	839,09	6.712,72
CDHU	69.09.300	Voice panel de 50 portas - categoria 3	UN	2,00	509,01	1.018,02
CDHU	39.27.020	Cabo óptico multimodo, 4 fibras, 50/125 µm - uso interno/externo	M	400,00	14,69	5.876,00
CDHU	69.09.370	Transceptor Gigabit SX - LC conectável de formato pequeno (SFP)	UN	8,00	1.029,92	8.239,36
CDHU	66.20.170	Guia organizadora de cabos para	UN	4,00	51,18	204,72

		rack, 19' 2 U				
CDHU	39.11.080	Cabo telefônico CI, com 50 pares de 0,50 mm, para centrais telefônicas, equipamentos e rede interna	M	400,00	38,35	15.340,00
CDHU	69.03.360	Conector RJ-45 fêmea - categoria 6A	UN	300,00	165,34	49.602,00
CDHU	69.09.250	Patch cords de 1,50 ou 3,00 m - RJ-45 / RJ-45 - categoria 6A	UN	250,00	50,64	12.660,00
CDHU	69.09.260	Patch panel de 24 portas - categoria 6	UN	8,00	839,09	6.712,72
CDHU	69.20.180	Cordão óptico duplex, multimodo com conector LC /LC - 2,5 m	UN	10,00	303,96	3.039,60
CDHU	66.08.115	Rack fechado de piso padrão metálico, 19 x 44 Us x 770 mm	UN	2,00	3.337,54	6.675,08
CDHU	69.08.010	Distribuidor interno óptico - 1 U para até 24 fibras	UN	2,00	997,80	1.995,60
RECUPERAÇÃO DO SOLO NA ÁREA DO DISAP						
CDHU	03.07.030	Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive fragmentação e acomodação do material	M2	256,63	25,40	6.518,40
CDHU	05.10.036	Transporte de solo brejoso por caminhão para distâncias superiores ao 20° km	M3XKM	38.000,00	2,59	98.420,00
CDHU	07.05.010	Escavação e carga mecanizada em solo brejoso ou turfa	M3	1.065,08	37,99	40.462,39
CDHU	06.12.020	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	M3	2.650,32	57,36	152.022,36
CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	256,63	3,52	903,34
		Compactação do				

CDHU	54.01.050	subleito mínimo de 95% do PN	M3	50,00	20,95	1.047,50
CDHU	54.01.210	Base de brita graduada	M3	50,00	269,71	13.485,50
CDHU	54.01.220	Base de bica corrida	M3	50,00	234,50	11.725,00
CDHU	54.01.230	Base de macadame betuminoso	M3	50,00	1.021,63	51.081,50
CDHU	54.03.200	Concreto asfáltico usinado a quente - Binder	M3	50,00	1.280,96	64.048,00
CDHU	54.03.210	Camada de rolamento em concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	M3	50,00	1.558,06	77.903,00
CORTE E REPLANTIO						
SICRO	4413949	Plantio de muda de árvore frutífera com altura de 2,00 a 3,00 m em cova de 0,60 x 0,60 x 0,60 m	un	60,00	219,56	13.173,60
NUCLEO DE SAÚDE						257.057,62
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - AGUAS PLUVIAIS						
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	0,10	74,28	7,43
CDHU	06.02.040	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava além de 1,5 m	M3	0,80	72,05	57,64
CDHU	49.06.020	Grelha em ferro fundido para caixas e canaletas	M2	0,60	1.053,71	632,23
CDHU	11.18.020	Lastro de areia	M3	0,10	259,66	25,97
CDHU	14.02.030	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	M2	1,50	120,16	180,24
CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	23,00	74,18	1.706,14
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
ILUMINAÇÃO						

CDHU	37.04.280	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	1.001,07	1.001,07
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	10,00	21,20	212,00
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	387,00	42,01	16.257,87
CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	2.897,00	3,41	9.878,77
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	290,00	4,69	1.360,10
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	17,00	25,63	435,71
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	4,00	32,36	129,44
CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	15,00	49,14	737,10
CDHU	40.06.040	Condulete metálico de 3/4'	CJ	126,00	36,08	4.546,08
CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5 W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	107,00	22,14	2.368,98
CDHU	41.20.080	Plafon plástico e /ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	107,00	9,94	1.063,58
TOMADAS USO GERAL / AR CONDICIONADO E CHUVEIROS						
CDHU	04.17.080	Remoção de barramento de cobre	M	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.17.160	Remoção de base ou chave para fusível NH tipo tripolar	UN	5,00	22,83	114,15
CDHU	04.18.340	Remoção de condulete	UN	60,00	18,18	1.090,80

CDHU	04.18.390	Remoção de condutor embutido diâmetro externo até 6,5 mm	M	1.500,00	2,28	3.420,00
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	10,00	11,41	114,10
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.20.040	Remoção de lâmpada	UN	60,00	3,71	222,60
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	200,00	11,41	2.282,00
CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	10,00	126,18	1.261,80
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	17,00	21,20	360,40
CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	20,00	49,36	987,20
CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	1,00	71,94	71,94
CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} . de surto 50 até 80 kA	UN	4,00	135,32	541,28
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	387,00	42,01	16.257,87
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	97,00	148,64	14.418,08
CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	97,00	78,93	7.656,21
		Suporte para				

CDHU	38.23.130	eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	97,00	31,84	3.088,48
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	2.897,00	4,23	12.254,31
CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	1.932,00	6,66	12.867,12
CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	266,00	9,01	2.396,66
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	435,00	4,69	2.040,15
CDHU	39.10.060	Terminal de pressão /compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	73,00	14,16	1.033,68
CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	20,00	28,19	563,80
CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	121,00	36,44	4.409,24
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4"	CJ	155,00	36,08	5.592,40
DADOS INFORMATICA						
CDHU	38.04.060	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1" com acessórios	M	200,00	50,24	10.048,00
CDHU	39.18.120	Cabo para rede U /UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	M	1.500,00	26,26	39.390,00
CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	83,00	76,14	6.319,62
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	97,00	148,64	14.418,08
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	97,00	31,84	3.088,48
CDHU	40.06.060	Condutele metálico de 1"	CJ	83,00	44,00	3.652,00

CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	97,00	78,93	7.656,21
CDHU	69.03.360	Conector RJ-45 fêmea - categoria 6A	UN	200,00	165,34	33.068,00
CDHU	69.09.250	Patch cords de 1,50 ou 3,00 m - RJ-45 / RJ-45 - categoria 6A	UN	83,00	50,64	4.203,12
CDHU	69.09.260	Patch panel de 24 portas - categoria 6	UN	1,00	839,09	839,09
CONSULTORIA JURÍDICA						100.196,33
COBERTURA						
CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	M	3,00	4,27	12,81
CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	3,00	228,47	685,41
CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	5,00	14,86	74,30
CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	M2	5,00	66,04	330,20
IMPERMEABILIZAÇÃO						
CDHU	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	M2	3,00	33,29	99,87
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	3,00	11,14	33,42
CDHU	18.06.182	Placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção Blb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	3,00	47,98	143,94
CDHU	18.06.183	Rodapé em placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção	M	5,00	6,51	32,55

		Blb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada				
CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	3,00	12,28	36,84
CDHU	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	M	5,00	1,34	6,70
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
ILUMINAÇÃO						
CDHU	37.04.280	Quadro de distribuição universal de sobrepôr, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	2,00	1.001,07	2.002,14
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	7,00	21,20	148,40
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	276,00	42,01	11.594,76
CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	2.069,00	3,41	7.055,29
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	207,00	4,69	970,83
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	13,00	25,63	333,19
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	3,00	32,36	97,08
CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	11,00	49,14	540,54

CDHU	40.06.040	Condulete metálico de 3/4"	CJ	90,00	36,08	3.247,20
CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5 W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	76,00	22,14	1.682,64
CDHU	41.20.080	Plafon plástico e /ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	76,00	9,94	755,44
TOMADAS USO GERAL / AR CONDICIONADO E CHUVEIROS						
CDHU	04.17.080	Remoção de barramento de cobre	M	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.17.160	Remoção de base ou chave para fusível NH tipo tripolar	UN	5,00	22,83	114,15
CDHU	04.18.340	Remoção de condulete	UN	60,00	18,18	1.090,80
CDHU	04.18.390	Remoção de condutor embutido diâmetro externo até 6,5 mm	M	1.500,00	2,28	3.420,00
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	10,00	11,41	114,10
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.20.040	Remoção de lâmpada	UN	60,00	3,71	222,60
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	200,00	11,41	2.282,00
CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	10,00	126,18	1.261,80
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	15,00	21,20	318,00
CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	14,00	49,36	691,04
CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V,	UN	2,00	71,94	143,88

		corrente de 40 A até 50 A				
CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} . de surto 50 até 80 kA	UN	8,00	135,32	1.082,56
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	276,00	42,01	11.594,76
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	69,00	148,64	10.256,16
CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	69,00	78,93	5.446,17
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	69,00	31,84	2.196,96
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	2.069,00	4,23	8.751,87
CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.380,00	6,66	9.190,80
CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	125,00	13,12	1.640,00
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	311,00	4,69	1.458,59
CDHU	39.10.060	Terminal de pressão /compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	52,00	14,16	736,32
CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	14,00	28,19	394,66
CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	87,00	36,44	3.170,28
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4"	CJ	111,00	36,08	4.004,88
DENG / GSPOFP / DSEP						1.346.251,37

SANITÁRIOS						
CDHU	05.04.060	Transporte manual horizontal e/ou vertical de entulho até o local de despejo - ensacado	M3	5,00	128,27	641,35
CDHU	11.05.030	Argamassa graute autonivelante de alta resistência	M3	1,00	3.717,86	3.717,86
CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	1,00	108,20	108,20
CDHU	32.15.030	Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 3 mm	M2	70,70	82,17	5.809,42
CDHU	32.16.070	Impermeabilização em membrana à base de resina termoplástica e cimentos aditivados com reforço em tela poliéster	M2	63,00	68,99	4.346,37
CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	35,00	763,04	26.706,40
CDHU	33.01.040	Estucamento e lixamento de concreto deteriorado	M2	10,00	40,13	401,30
CDHU	24.02.480	Portinhola de abrir em chapa, para 'passa pacote', completa, sob medida	M2	0,40	1.427,79	571,12
CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	24,00	148,36	3.560,64
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	32,00	45,01	1.440,32
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	48,00	31,13	1.494,24
CDHU	05.04.060	Transporte manual horizontal e/ou vertical de entulho até o local de despejo - ensacado	M3	14,00	128,27	1.795,78

CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	22,00	108,55	2.388,10
CDHU	04.18.040	Remoção de cabo de aço e esticadores de para-raios	M	220,00	15,98	3.515,60
CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	M	63,00	4,27	269,01
CDHU	11.05.030	Argamassa graute autonivelante de alta resistência	M3	1,50	3.717,86	5.576,79
CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	1,50	108,20	162,30
CDHU	33.01.040	Estucamento e lixamento de concreto deteriorado	M2	34,00	40,13	1.364,42
CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	20,00	763,04	15.260,80
CDHU	04.03.080	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer	M	18,00	9,29	167,22
CDHU	24.03.210	Tela de proteção em malha ondulada de 1', fio 12 (BWG), com requadro	M2	8,00	562,68	4.501,44
CDHU	24.20.020	Recolocação de esquadrias metálicas	M2	40,00	41,18	1.647,20
CDHU	42.05.340	Barra condutora chata em cobre de 3/4' x 3/16', inclusive acessórios de fixação	M	220,00	202,40	44.528,00
CDHU	29.01.230	Cantoneira e perfis em ferro	KG	80,00	23,91	1.912,80
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	126,00	6,69	842,94
CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	126,00	26,39	3.325,14
		Esmalte à base água em				

CDHU	33.11.050	superfície metálica, inclusive preparo	M2	380,00	45,01	17.103,80
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	170,00	31,13	5.292,10
CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	15,00	12,35	185,25
CDHU	04.10.020	Retirada de fechadura ou fecho de embutir	UN	4,00	11,31	45,24
CDHU	04.14.020	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	M2	15,00	13,54	203,10
CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	16,00	7,04	112,64
CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	44,00	10,83	476,52
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	60,00	11,14	668,40
CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	18,78	5,57	104,60
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	6,00	108,55	651,30
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	150,00	6,69	1.003,50
CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	150,00	21,87	3.280,50
CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	87,00	93,79	8.159,73
CDHU	23.09.030	Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm	UN	3,00	602,90	1.808,70

CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	UN	4,00	293,94	1.175,76
CDHU	28.20.411	Dobradiça em aço cromado de 3 1/2", para porta de até 21 kg	CJ	9,00	34,50	310,50
CDHU	28.20.413	Dobradiça em latão cromado reforçada de 3 1/2" x 3", para porta de até 35 kg	UN	12,00	97,38	1.168,56
CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	4,00	398,42	1.593,68
CDHU	28.01.070	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre /ocupado	CJ	6,00	326,91	1.961,46
CDHU	26.04.030	Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	M2	4,00	900,47	3.601,88
CDHU	43.02.122	Chuveiro frio em PVC, com registro e tubo de ligação acoplados	UN	1,00	42,04	42,04
CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	12,00	293,27	3.519,24
CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	UN	13,00	838,29	10.897,77
CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	UN	2,00	129,12	258,24
CDHU	44.03.920	Ducha higiênica com registro	UN	9,00	235,16	2.116,44
CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2"	UN	23,00	31,48	724,04
CDHU	44.20.180	Reparo para válvula de descarga	UN	14,00	109,69	1.535,66
CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	UN	25,00	185,37	4.634,25
CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	UN	14,00	146,33	2.048,62
		Torneira curta				

CDHU	44.03.440	sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	UN	16,00	50,08	801,28
CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	24,00	46,81	1.123,44
CDHU	44.20.640	Válvula de metal cromado de 1 1/2´	UN	11,00	78,62	864,82
CDHU	44.20.300	Bolsa para bacia sanitária	UN	24,00	15,78	378,72
CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	M	136,00	28,90	3.930,40
CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2´), inclusive conexões	M	145,00	47,81	6.932,45
CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4´ - linha especial	UN	14,00	102,53	1.435,42
CDHU	47.02.050	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/2´ - linha especial	UN	14,00	187,23	2.621,22
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	130,00	45,01	5.851,30
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	192,00	45,41	8.718,72
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	220,00	31,13	6.848,60
PISOS INTERNOS						
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	40,00	204,27	8.170,80
CDHU	03.03.060	Demolição manual de revestimento em massa de piso	M2	5,00	9,29	46,45
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	120,00	11,14	1.336,80
		Demolição manual				

CDHU	03.05.020	de revestimento sintético, incluindo a base	M2	600,00	7,43	4.458,00
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	32,00	108,55	3.473,60
CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	M3	20,00	385,01	7.700,20
CDHU	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	M3	8,00	527,50	4.220,00
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e /ou enchimento	M3	20,00	78,32	1.566,40
CDHU	18.06.142	Placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	M2	52,00	112,28	5.838,56
CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	25,00	763,04	19.076,00
CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	36,00	166,96	6.010,56
CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química B, assentado com argamassa	M2	780,00	141,17	110.112,60

		colante industrializada, rejuntado				
CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	580,00	28,90	16.762,00
ALVENARIAS / REVESTIMENTOS INTERNOS						
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	20,00	74,28	1.485,60
CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	130,00	5,57	724,10
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	250,00	5,78	1.445,00
CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	90,00	8,48	763,20
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	25,00	108,55	2.713,75
CDHU	11.05.030	Argamassa graute autonivelante de alta resistência	M3	2,00	3.717,86	7.435,72
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	160,00	6,69	1.070,40
CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	40,00	21,87	874,80
CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	120,00	26,39	3.166,80
		Revestimento em				

CDHU	17.04.020	gesso liso desempenado sobre emboço	M2	125,00	18,63	2.328,75
CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	UN	5,00	293,94	1.469,70
CDHU	24.01.010	Caixilho em ferro fixo, sob medida	M2	12,00	471,68	5.660,16
CDHU	24.03.320	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 2"	M	16,00	251,32	4.021,12
CDHU	27.04.050	Protetor de parede ou bate-maca em PVC flexível, com amortecimento à impacto, altura de 150 mm	M	184,00	135,11	24.860,24
CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	3,00	398,42	1.195,26
CDHU	28.01.030	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 2 folhas	CJ	7,00	866,57	6.065,99
CDHU	24.03.200	Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro	M2	84,00	1.073,83	90.201,72
CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	58,00	161,69	9.378,02
CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	94,00	27,26	2.562,44
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	204,00	45,41	9.263,64
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	176,00	45,01	7.921,76
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	2.630,00	31,13	81.871,90
FACHADAS / REVESTIMENTO EXTERNO						
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	18,00	204,27	3.676,86
		Demolição manual				

CDHU	03.03.040	de revestimento em massa de parede ou teto	M2	70,00	5,57	389,90
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	6,00	108,55	651,30
CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	M3	3,00	385,01	1.155,03
CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	4,00	763,04	3.052,16
CDHU	17.20.060	Revestimento em granito lavado tipo Fulget uso externo	M2	44,00	159,67	7.025,48
CDHU	19.01.322	Rodapé em granito, espessura de 2 cm e altura de 7 cm, acabamento polido	M	18,00	83,57	1.504,26
CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	4,00	166,96	667,84
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	111,00	45,41	5.040,51
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	180,00	45,01	8.101,80
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	942,00	31,13	29.324,46
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
ILUMINAÇÃO						
CDHU	37.04.300	Quadro de distribuição universal de sobrepôr, para disjuntores 70 DIN / 50 Bolt-on - 225 A - sem componentes	UN	1,00	1.899,59	1.899,59
		Quadro de distribuição				

CDHU	37.04.280	universal de sobrepor, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	2,00	1.001,07	2.002,14
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	15,00	21,20	318,00
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	580,00	42,01	24.365,80
CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	4.345,00	3,41	14.816,45
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	435,00	4,69	2.040,15
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	26,00	25,63	666,38
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	6,00	32,36	194,16
CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	22,00	49,14	1.081,08
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4'	CJ	189,00	36,08	6.819,12
CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5 W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	160,00	22,14	3.542,40
CDHU	39.26.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	100,00	5,67	567,00
CDHU	38.19.210	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm	M	35,00	16,63	582,05
CDHU	41.20.080	Plafon plástico e /ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	160,00	9,94	1.590,40

TOMADAS USO GERAL / AR CONDICIONADO E CHUVEIROS						
CDHU	04.17.080	Remoção de barramento de cobre	M	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.17.160	Remoção de base ou chave para fusível NH tipo tripolar	UN	5,00	22,83	114,15
CDHU	04.18.340	Remoção de condutele	UN	60,00	18,18	1.090,80
CDHU	04.18.390	Remoção de condutor embutido diâmetro externo até 6,5 mm	M	1.500,00	2,28	3.420,00
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	10,00	11,41	114,10
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.20.040	Remoção de lâmpada	UN	60,00	3,71	222,60
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	200,00	11,41	2.282,00
CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	10,00	126,18	1.261,80
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	26,00	21,20	551,20
CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	29,00	49,36	1.431,44
CDHU	37.13.850	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	4,00	53,94	215,76
CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	2,00	71,94	143,88
CDHU	37.13.910	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 400 V, corrente de 80 A até 125 A	UN	1,00	1.494,03	1.494,03
CDHU	37.20.010	Isolador em epóxi de 1 kV para	UN	9,00	39,28	353,52

		barramento				
CDHU	37.20.080	Barra de neutro e /ou terra	UN	4,00	30,60	122,40
CDHU	37.20.156	Placa de montagem para quadros em geral, em chapa de aço	M2	2,50	480,73	1.201,83
CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max.} de surto 50 até 80 kA	UN	12,00	135,32	1.623,84
CDHU	37.25.100	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 480 /690V, de 70A até 150A	UN	4,00	519,43	2.077,72
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	580,00	42,01	24.365,80
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	145,00	148,64	21.552,80
CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	145,00	78,93	11.444,85
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	145,00	31,84	4.616,80
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	4.345,00	4,23	18.379,35
CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	2.897,00	6,66	19.294,02
CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	399,00	9,01	3.594,99
CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	276,00	13,12	3.621,12

CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	652,00	4,69	3.057,88
CDHU	39.10.060	Terminal de pressão /compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	109,00	14,16	1.543,44
CDHU	39.10.130	Terminal de pressão /compressão para cabo de 35 mm²	UN	40,00	17,29	691,60
CDHU	39.26.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	30,00	9,87	296,10
CDHU	39.21.080	Cabo de cobre flexível de 35 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	150,00	34,95	5.242,50
CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	29,00	28,19	817,51
CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	182,00	36,44	6.632,08
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4"	CJ	232,00	36,08	8.370,56
DADOS INFORMATICA						
CDHU	38.04.060	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1" com acessórios	M	363,00	50,24	18.237,12
CDHU	39.18.120	Cabo para rede U /UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	M	5.432,00	26,26	142.644,32
CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	300,00	76,14	22.842,00
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	145,00	148,64	21.552,80
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	145,00	31,84	4.616,80
CDHU	40.06.060	Condutele metálico de 1"	CJ	300,00	44,00	13.200,00
		Tampa de encaixe				

CDHU	38.22.640	para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	145,00	78,93	11.444,85
CDHU	69.03.360	Conector RJ-45 fêmea - categoria 6A	UN	600,00	165,34	99.204,00
CDHU	69.09.250	Patch cords de 1,50 ou 3,00 m - RJ-45 / RJ-45 - categoria 6A	UN	124,00	50,64	6.279,36
VIDROS E DIVISÓRIAS						
CDHU	14.30.230	Divisória painel /vidro/vidro tipo naval, acabamento em laminado fenólico melamínico, com espessura de 3,5 cm	M2	45,00	194,26	8.741,70
CDHU	14.30.270	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 73 /48mm - 1ST / 1ST LM	M2	18,00	164,91	2.968,38
CDHU	26.01.169	Vidro liso laminado incolor de 8 mm	M2	2,00	314,44	628,88
CDHU	25.02.010	Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial	M2	11,50	486,72	5.597,28
LIMPEZA FINAL						
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	750,00	13,00	9.750,00
ANEXO ARQUIVO DENG						168.374,59
SERVIÇOS PRELIMINARES						
CDHU	04.17.040	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em poste ou braço	UN	1,00	68,48	68,48
CDHU	02.09.030	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	60,00	7,40	444,00
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	1,00	204,27	204,27
INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÃO						

CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	6,00	55,71	334,26
CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	22,00	62,26	1.369,72
CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	23,00	97,62	2.245,26
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	2,40	519,68	1.247,23
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	212,00	10,51	2.228,12
CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	2,40	156,64	375,94
CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	3,00	17,33	51,99
CDHU	06.12.020	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	M3	1,00	57,36	57,36
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	2,00	208,60	417,20
CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	2,00	18,99	37,98
CDHU	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	2,00	795,38	1.590,76
SUPERESTRUTURA - VIGAS / LAJE						
CDHU	13.02.150	Laje pré-fabricada mista vigota protendida/lajota cerâmica - LP 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	38,00	198,76	7.552,88
CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	34,00	250,89	8.530,26
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk =	KG	410,00	10,51	4.309,10

		500 MPa				
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	4,50	519,68	2.338,56
CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	4,50	108,20	486,90
ALVENARIA / REVESTIMENTOS						
CDHU	19.01.064	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura de 21 cm até 30 cm, acabamento polido	M	8,00	194,80	1.558,40
CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	30,00	1.761,28	52.838,40
CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C	M2	88,00	89,45	7.871,60
CDHU	32.15.030	Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 3 mm	M2	38,00	82,17	3.122,46
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	166,00	6,69	1.110,54
CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	100,00	26,39	2.639,00
CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	M3	2,00	385,01	770,02
CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	1,50	716,64	1.074,96
CDHU	17.01.050	Regularização de piso com nata de cimento	M2	30,00	26,87	806,10
CDHU	18.06.182	Placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	30,00	47,98	1.439,40

CDHU	18.06.183	Rodapé em placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção B1b, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	20,00	6,51	130,20
CDHU	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	M	20,00	1,34	26,80
CDHU	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	M2	6,00	1.419,62	8.517,72
CDHU	24.02.010	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida	M2	4,00	1.064,40	4.257,60
CDHU	24.02.450	Grade de proteção para caixilhos	M2	9,00	1.104,83	9.943,47
CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	6,00	161,69	970,14
CDHU	28.01.030	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 2 folhas	CJ	1,00	866,57	866,57
CDHU	16.33.102	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	M	22,00	126,23	2.777,06
CDHU	28.05.040	Cadeado de latão com cilindro - trava dupla - 35 /36mm	UN	1,00	29,36	29,36
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	100,00	6,69	669,00
CDHU	17.02.080	Chapisco rústico com pedra britada nº 1	M2	40,00	10,92	436,80
CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	125,00	26,39	3.298,75
CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	90,00	13,88	1.249,20
		Pintura com esmalte alquídico				

CDHU	33.07.140	em estrutura metálica	KG	208,00	4,27	888,16
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	65,00	31,81	2.067,65
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
CDHU	38.01.040	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4" - com acessórios	M	60,00	29,85	1.791,00
CDHU	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	22,00	18,38	404,36
CDHU	40.01.020	Caixa de ferro estampada 4" x 2"	UN	6,00	13,47	80,82
CDHU	40.01.080	Caixa de ferro octogonal fundo móvel 4" x 4"	UN	3,00	16,83	50,49
CDHU	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	M	480,00	4,27	2.049,60
CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	5,00	25,85	129,25
CDHU	40.20.120	Placa de 4" x 2"	UN	5,00	5,76	28,80
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	8,00	32,36	258,88
CDHU	40.05.340	Sensor de presença para teto, com fotocélula, para lâmpada qualquer	UN	1,00	49,35	49,35
CDHU	41.31.080	Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 800 a 1060 lm, potência de 9 W a 12 W	UN	24,00	156,60	3.758,40
SERVICOS COMPLEMENTARES / ACESSO						
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	2,00	208,60	417,20
CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	M3	2,00	385,01	770,02
CDHU	17.03.080	Cimentado semi-áspero	M2	16,00	25,87	413,92
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	9,00	6,69	60,21

CDHU	24.03.040	Guarda-corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 1/2"	M	16,00	903,21	14.451,36
CDHU	34.02.020	Plantio de grama batatais em placas (praças e áreas abertas)	M2	30,00	13,71	411,30
	GABINETE					2.232.898,28
	ANDAR TÉRREO					
	ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO					
	SERVIÇOS PRELIMINARES					
CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	410,00	8,48	3.476,80
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	1.460,00	5,78	8.438,80
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	37,00	11,14	412,18
CDHU	03.08.060	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	M2	5,00	5,57	27,85
CDHU	04.05.100	Retirada de rodapé inclusive cordão em madeira	M	78,00	2,79	217,62
CDHU	04.05.020	Retirada de piso em tacos de madeira	M2	44,00	11,14	490,16
CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	3,00	20,60	61,80
CDHU	04.08.040	Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas	M	25,00	1,58	39,50
CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	3,00	10,83	32,49
CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	3,00	40,62	121,86
CDHU	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos	UN	2,00	51,93	103,86
		Remoção de aparelho de				

CDHU	04.17.020	iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	9,00	18,26	164,34
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	4,00	11,41	45,64
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	25,00	18,26	456,50
CDHU	04.18.380	Remoção de condutor embutido diâmetro externo acima de 6,5 mm	M	1.550,00	4,57	7.083,50
SERVIÇOS A EXECUTAR						
CDHU	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	M	0,90	464,32	417,89
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	1,00	105,06	105,06
CDHU	23.20.060	Recolocação de guarnição ou molduras	M	57,00	2,06	117,42
CDHU	23.20.120	Guarnição de madeira	M	25,00	8,75	218,75
CDHU	20.04.020	Piso em tacos de Ipê colado	M2	49,00	382,18	18.726,82
CDHU	20.10.040	Rodapé de madeira de 7 x 1,5 cm	M	78,00	37,18	2.900,04
CDHU	20.10.120	Cordão de madeira	M	78,00	7,31	570,18
CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	UN	3,00	293,94	881,82
CDHU	24.20.040	Recolocação de batentes	M	3,00	12,73	38,19
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	M2	254,00	27,40	6.959,60
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	905,00	31,81	28.788,05
CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	302,00	33,33	10.065,66
		Esmalte à base				

CDHU	33.11.050	água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	72,00	45,01	3.240,72
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	340,00	45,41	15.439,40
CDHU	33.05.120	Esmalte em rodapés, baguetes ou molduras de madeira	M	445,00	5,70	2.536,50
CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	37,00	93,79	3.470,23
CDHU	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	3,00	480,24	1.440,72
CDHU	28.01.070	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre /ocupado	CJ	2,00	326,91	653,82
CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	3,00	293,27	879,81
CDHU	44.20.020	Recolocação de torneiras	UN	3,00	22,88	68,64
CDHU	44.20.040	Recolocação de sifões	UN	2,00	22,89	45,78
CDHU	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	UN	15,00	65,83	987,45
ÁREA DE PATRIMÔNIO						
SERVIÇOS PRELIMINARES						
CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	20,00	8,48	169,60
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	200,10	5,78	1.156,58
CDHU	04.05.100	Retirada de rodapé inclusive cordão em madeira	M	35,00	2,79	97,65

CDHU	04.05.020	Retirada de piso em tacos de madeira	M2	27,00	11,14	300,78
CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	20,60	20,60
CDHU	04.08.040	Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas	M	12,00	1,58	18,96
CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	2,00	18,26	36,52
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	2,00	11,41	22,82
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	2,00	18,26	36,52
CDHU	04.18.380	Remoção de condutor embutido diâmetro externo acima de 6,5 mm	M	250,00	4,57	1.142,50
SERVIÇOS A EXECUTAR						
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	1,00	105,06	105,06
CDHU	23.20.060	Recolocação de guarnição ou molduras	M	10,00	2,06	20,60
CDHU	23.20.120	Guarnição de madeira	M	10,00	8,75	87,50
CDHU	20.04.020	Piso em tacos de Ipê colado	M2	29,00	382,18	11.083,22
CDHU	20.10.040	Rodapé de madeira de 7 x 1,5 cm	M	35,00	37,18	1.301,30
CDHU	20.10.120	Cordão de madeira	M	35,00	7,31	255,85
CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	UN	1,00	293,94	293,94
CDHU	24.20.040	Recolocação de batentes	M	5,00	12,73	63,65
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	M2	86,00	27,40	2.356,40
		Tinta acrílica antimofo em				

CDHU	33.10.030	massa, inclusive preparo	M2	220,00	31,81	6.998,20
CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	73,00	33,33	2.433,09
CDHU	33.11.050	Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	20,00	45,01	900,20
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	15,00	45,41	681,15
CDHU	33.05.120	Esmalte em rodapés, baguetes ou molduras de madeira	M	150,00	5,70	855,00
CDHU	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	1,00	480,24	480,24
ÁREA DE FINANÇAS						
SERVIÇOS PRELIMINARES						
CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	60,00	8,48	508,80
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	288,00	5,78	1.664,64
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	1,00	11,14	11,14
CDHU	03.08.060	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	M2	2,00	5,57	11,14
CDHU	04.05.100	Retirada de rodapé inclusive cordão em madeira	M	22,00	2,79	61,38
CDHU	04.05.020	Retirada de piso em tacos de madeira	M2	3,00	11,14	33,42
CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	20,60	20,60
CDHU	04.08.040	Retirada de guarnição,	M	10,00	1,58	15,80

		moldura e peças lineares em madeira, fixadas				
CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	1,00	18,26	18,26
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	2,00	18,26	36,52
CDHU	04.18.380	Remoção de condutor embutido diâmetro externo acima de 6,5 mm	M	30,00	4,57	137,10
SERVIÇOS A EXECUTAR						
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	2,00	105,06	210,12
CDHU	23.20.060	Recolocação de guarnição ou molduras	M	10,00	2,06	20,60
CDHU	23.20.120	Guarnição de madeira	M	10,00	8,75	87,50
CDHU	20.04.020	Piso em tacos de Ipê colado	M2	3,00	382,18	1.146,54
CDHU	20.10.040	Rodapé de madeira de 7 x 1,5 cm	M	22,00	37,18	817,96
CDHU	20.10.120	Cordão de madeira	M	22,00	7,31	160,82
CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	UN	1,00	293,94	293,94
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	M2	288,00	27,40	7.891,20
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	200,00	31,81	6.362,00
CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	75,00	33,33	2.499,75
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	60,00	45,01	2.700,60
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira,	M2	19,00	45,41	862,79

		inclusive preparo				
CDHU	33.05.120	Esmalte em rodapés, baguetes ou molduras de madeira	M	97,00	5,70	552,90
CDHU	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	1,00	480,24	480,24
ÁREA DE TRANSPORTE						
SERVIÇOS PRELIMINARES						
CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	27,00	8,48	228,96
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	214,00	5,78	1.236,92
CDHU	03.08.060	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	M2	1,00	5,57	5,57
CDHU	04.05.100	Retirada de rodapé inclusive cordão em madeira	M	16,00	2,79	44,64
CDHU	04.05.020	Retirada de piso em tacos de madeira	M2	2,00	11,14	22,28
CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	2,00	20,60	41,20
CDHU	04.08.040	Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas	M	20,00	1,58	31,60
CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	3,00	18,26	54,78
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	2,00	11,41	22,82
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	7,00	18,26	127,82
		Remoção de condutor embutido				

CDHU	04.18.380	diâmetro externo acima de 6,5 mm	M	150,00	4,57	685,50
SERVIÇOS A EXECUTAR						
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	2,00	105,06	210,12
CDHU	23.20.060	Recolocação de guarnição ou molduras	M	20,00	2,06	41,20
CDHU	23.20.120	Guarnição de madeira	M	20,00	8,75	175,00
CDHU	20.04.020	Piso em tacos de Ipê colado	M2	2,00	382,18	764,36
CDHU	20.10.040	Rodapé de madeira de 7 x 1,5 cm	M	16,00	37,18	594,88
CDHU	20.10.120	Cordão de madeira	M	16,00	7,31	116,96
CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	UN	2,00	293,94	587,88
CDHU	24.20.040	Recolocação de batentes	M	5,00	12,73	63,65
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	M2	56,00	27,40	1.534,40
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	158,00	31,81	5.025,98
CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	53,00	33,33	1.766,49
CDHU	33.11.050	Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	12,00	45,01	540,12
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	16,00	45,41	726,56
CDHU	33.05.120	Esmalte em rodapés, baguetes ou molduras de madeira	M	68,00	5,70	387,60
CDHU	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	2,00	480,24	960,48
ÁREA DE D T I						
SERVIÇOS PRELIMINARES						

CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	165,00	8,48	1.399,20
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	1.296,00	5,78	7.490,88
CDHU	03.08.060	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	M2	32,00	5,57	178,24
CDHU	04.05.100	Retirada de rodapé inclusive cordão em madeira	M	345,00	2,79	962,55
CDHU	04.05.020	Retirada de piso em tacos de madeira	M2	25,00	11,14	278,50
CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	3,00	20,60	61,80
CDHU	04.08.040	Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas	M	30,00	1,58	47,40
CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	2,00	10,83	21,66
CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	2,00	40,62	81,24
CDHU	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos	UN	2,00	51,93	103,86
CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	8,00	18,26	146,08
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	8,00	11,41	91,28
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	12,00	18,26	219,12
CDHU	66.02.560	Controlador de acesso com identificação por impressão digital (biometria) e software de gerenciamento	CJ	2,00	3.883,19	7.766,38

CDHU	04.18.380	Remoção de condutor embutido diâmetro externo acima de 6,5 mm	M	550,00	4,57	2.513,50
SERVIÇOS A EXECUTAR						
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	32,00	105,06	3.361,92
CDHU	23.20.060	Recolocação de guarnição ou molduras	M	30,00	2,06	61,80
CDHU	23.20.120	Guarnição de madeira	M	30,00	8,75	262,50
CDHU	20.04.020	Piso em tacos de Ipê colado	M2	25,00	382,18	9.554,50
CDHU	20.10.040	Rodapé de madeira de 7 x 1,5 cm	M	345,00	37,18	12.827,10
CDHU	20.10.120	Cordão de madeira	M	345,00	7,31	2.521,95
CDHU	20.03.010	Soalho em tábua de madeira aparelhada	M2	24,00	744,19	17.860,56
CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	UN	3,00	293,94	881,82
CDHU	24.20.040	Recolocação de batentes	M	3,00	12,73	38,19
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	M2	345,00	27,40	9.453,00
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	954,00	31,81	30.346,74
CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	345,00	33,33	11.498,85
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	135,00	45,01	6.076,35
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	91,00	45,41	4.132,31
CDHU	33.05.120	Esmalte em rodapés, baguetes ou molduras de madeira	M	663,00	5,70	3.779,10
		Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo				

CDHU	18.11.032	monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	30,00	93,79	2.813,70
CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	30,00	93,79	2.813,70
CDHU	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	3,00	480,24	1.440,72
CDHU	28.01.070	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre /ocupado	CJ	1,00	326,91	326,91
CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	2,00	293,27	586,54
CDHU	44.20.020	Recolocação de torneiras	UN	2,00	22,88	45,76
CDHU	44.20.040	Recolocação de sifões	UN	2,00	22,89	45,78
CDHU	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	UN	2,00	65,83	131,66
ÁREA DA COPA						
SERVIÇOS PRELIMINARES						
CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	20,00	8,48	169,60
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	192,00	5,78	1.109,76
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	5,00	11,14	55,70
CDHU	03.08.060	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	M2	2,00	5,57	11,14
		Demolição manual				

CDHU	03.04.020	de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	15,00	11,14	167,10
CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	20,60	20,60
CDHU	04.08.040	Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas	M	10,00	1,58	15,80
CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	2,00	10,83	21,66
CDHU	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos	UN	1,00	51,93	51,93
CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	2,00	18,26	36,52
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	1,00	11,41	11,41
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	2,00	18,26	36,52
CDHU	04.18.380	Remoção de condutor embutido diâmetro externo acima de 6,5 mm	M	50,00	4,57	228,50
SERVIÇOS A EXECUTAR						
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	5,00	105,06	525,30
CDHU	23.20.060	Recolocação de guarnição ou molduras	M	10,00	2,06	20,60
CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	2,00	18,26	36,52
CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa	M2	18,00	43,03	774,54

		colante industrializada				
CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	18,00	12,28	221,04
CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	UN	1,00	293,94	293,94
CDHU	24.20.040	Recolocação de batentes	M	1,00	12,73	12,73
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	58,00	27,40	1.589,20
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	20,00	31,81	636,20
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	24,00	45,01	1.080,24
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	5,00	45,41	227,05
CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	15,00	93,79	1.406,85
CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	15,00	93,79	1.406,85
CDHU	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	1,00	480,24	480,24
CDHU	44.20.020	Recolocação de torneiras	UN	1,00	22,88	22,88
CDHU	44.20.040	Recolocação de sifões	UN	2,00	22,89	45,78

SERVIÇOS EM PISO						
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	400,00	11,14	4.456,00
CDHU	03.04.040	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	M	370,00	2,79	1.032,30
CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	400,00	141,17	56.468,00
CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	370,00	28,90	10.693,00
SERVIÇOS GERAIS						
CDHU	55.01.070	Limpeza complementar e especial de piso com produtos químicos	M2	107,00	5,73	613,11
CDHU	55.01.130	Limpeza e lavagem de superfície revestida com material cerâmico ou pastilhas por hidrojateamento com rejuntamento	M2	350,00	14,93	5.225,50
		Limpeza final da				

CDHU	55.01.020	obra	M2	883,00	13,00	11.479,00
PISO SUPERIOR						
DEMOLIÇÃO REMOÇÃO TRANSPORTE						
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	2,00	204,27	408,54
CDHU	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	3,00	371,40	1.114,20
CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	3,00	5,57	16,71
CDHU	03.09.020	Demolição manual de camada impermeabilizante	M2	20,00	14,94	298,80
CDHU	03.09.040	Demolição manual de argamassa regularizante, isolante ou protetora e papel Kraft	M2	20,00	17,92	358,40
CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	M	150,00	7,43	1.114,50
CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	10,00	8,48	84,80
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	208,00	5,78	1.202,24
CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	30,00	121,41	3.642,30
CDHU	04.02.020	Retirada de peças lineares em madeira com seção até 60 cm²	M	70,00	1,24	86,80
CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	376,58	7,43	2.797,99
CDHU	04.03.080	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer	M	62,00	9,29	575,98

CDHU	05.08.060	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3° km até o 5° km	M3	36,00	20,22	727,92
CDHU	04.30.040	Remoção de condutor aparente	M	166,41	2,79	464,28
OBRAS CIVIS						
CDHU	14.10.121	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 cm - classe C	M2	40,00	107,96	4.318,40
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	30,00	6,69	200,70
CDHU	17.02.220	Reboco	M2	30,00	12,26	367,80
CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	50,00	21,87	1.093,50
CDHU	17.02.040	Chapisco com adesivo de alto desempenho	M2	30,00	11,65	349,50
CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	30,00	250,89	7.526,70
CDHU	32.06.396	Manta termoacústica em fibra cerâmica aluminizada, espessura de 38 mm	M2	400,00	111,06	44.424,00
CDHU	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	M2	6,00	104,41	626,46
CDHU	11.04.060	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³	M3	1,78	481,99	857,94
CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	120,00	108,20	12.984,00
CDHU	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	31,50	49,53	1.560,20
CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	80,00	13,88	1.110,40
CDHU	04.14.020	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	M2	3,00	13,54	40,62
CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	3,00	161,69	485,07
		Ferragem				

CDHU	28.01.040	completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	398,42	398,42
PINTURA						
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofa em massa, inclusive preparo	M2	5.250,00	27,40	143.850,00
CDHU	33.03.750	Verniz acrílico	M2	420,00	38,28	16.077,60
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	750,00	45,41	34.057,50
TELHADO						
CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	376,58	14,86	5.595,98
CDHU	04.03.060	Retirada de cumeeira ou espigão em barro	M	231,08	5,57	1.287,12
CDHU	04.02.110	Retirada de estrutura em madeira pontaleada - telhas perfil qualquer	M2	224,98	12,35	2.778,50
CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	M2	160,00	183,94	29.430,40
CDHU	16.02.020	Telha de barro tipo francesa	M2	300,00	90,52	27.156,00
CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	300,00	29,92	8.976,00
CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	88,17	228,47	20.143,99
CDHU	61.20.450	Duto em chapa de aço galvanizado	KG	266,41	47,20	12.574,55
GABINETE DO SECRETÁRIO, ADJUNTO, CHEFIA DE GABINETE E AUDITÓRIO						
CDHU	22.02.010	Forro em placa de gesso liso fixo	M2	30,00	89,54	2.686,20
CDHU	04.05.020	Retirada de piso em tacos de madeira	M2	100,00	11,14	1.114,00
CDHU	04.05.010	Retirada de revestimento em lambris de madeira	M2	70,00	52,08	3.645,60
		Retirada de piso				

CDHU	04.05.020	em tacos de madeira	M2	40,00	11,14	445,60
CDHU	04.05.040	Retirada de soalho somente o tablado	M2	40,00	14,41	576,40
CDHU	04.05.060	Retirada de soalho inclusive vigamento	M2	10,00	24,71	247,10
CDHU	22.01.010	Forro em tábuas aparelhadas macho e fêmea de pinus	M2	100,00	82,63	8.263,00
CDHU	20.04.020	Piso em tacos de Ipê colado	M2	40,00	382,18	15.287,20
CDHU	20.20.040	Recolocação de tacos soltos com cola	M2	40,00	48,77	1.950,80
CDHU	23.08.380	Faixa/batedor de proteção em madeira de 290 x 15 mm, com acabamento em laminado fenólico melamínico	M	40,00	272,59	10.903,60
CDHU	17.40.010	Reparos em piso de granilite - estucamento e polimento	M2	100,00	48,14	4.814,00
CDHU	54.07.210	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (20 x 20 x 1,8 cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm	M2	40,00	14,47	578,80
CDHU	54.07.240	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (30 x 30 x 2,5 cm), com cimento branco, juntas de 2 mm	M2	40,00	11,35	454,00
CDHU	30.04.070	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (25x25cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm	M2	40,00	15,75	630,00
CDHU	21.01.100	Revestimento em borracha sintética preta, espessura de 4 mm - colado	M2	6,00	122,92	737,52
CDHU	21.04.100	Revestimento com carpete para tráfego moderado,	M2	40,00	146,37	5.854,80

		uso comercial, tipo bouclé de 5,4 até 8 mm				
CDHU	20.03.010	Soalho em tábua de madeira aparelhada	M2	100,00	744,19	74.419,00
CDHU	20.20.020	Recolocação de soalho em madeira	M2	100,00	8,69	869,00
CDHU	20.20.202	Raspagem com calafetação e aplicação de verniz	M2	300,00	147,09	44.127,00
CDHU	44.02.100	Tampo/bancada em mármore nacional espessura de 3 cm	M2	8,00	1.689,56	13.516,48
CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	UN	3,00	129,12	387,36
CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	3,00	590,34	1.771,02
CDHU	18.11.022	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 10x10 cm, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	20,00	107,57	2.151,40
CDHU	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	10,00	5,88	58,80
CDHU	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	M	10,00	1,34	13,40
CDHU	17.40.020	Reparos em pisos de alta resistência fundidos no local - estucamento e polimento	M2	100,00	43,80	4.380,00
CDHU	04.02.020	Retirada de peças lineares em madeira com seção até 60 cm²	M	100,00	1,24	124,00
		Lambril em				

CDHU	20.01.040	madeira macho /fêmea tarugado, exceto pinus	M2	100,00	167,78	16.778,00
CDHU	43.05.030	Exaustor elétrico em plástico, vazão de 150 a 190m³/h	UN	2,00	472,17	944,34
CDHU	19.03.260	Revestimento em pedra ardósia selecionada	M2	40,00	289,15	11.566,00
CDHU	19.01.022	Revestimento em granito, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	100,00	452,34	45.234,00
CDHU	17.40.110	Faixa antiderrapante definitiva para degraus, soleiras, patamares ou pisos	M	20,00	41,18	823,60
CDHU	30.04.020	Revestimento sintético de borracha ou PVC colorido, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	M2	20,00	196,22	3.924,40
CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	UN	5,00	146,33	731,65
CDHU	44.20.200	Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	UN	6,00	164,67	988,02
SERVIÇOS EM PISO						
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	125,00	11,14	1.392,50
CDHU	03.04.040	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	M	135,00	2,79	376,65
CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência	M2	125,00	141,17	17.646,25

		química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado				
CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	135,00	28,90	3.901,50
LIMPEZA FINAL DA OBRA						
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	25,00	13,00	325,00
AREA EXTERNA						
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	2.620,00	31,81	83.342,20
CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	394,00	27,26	10.740,44
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	490,00	45,41	22.250,90
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	93,00	45,01	4.185,93
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
ILUMINAÇÃO						
CDHU	37.04.300	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 70 DIN / 50 Bolt-on - 225 A - sem componentes	UN	2,00	1.899,59	3.799,18
CDHU	37.04.280	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 44 DIN	UN	4,00	1.001,07	4.004,28

		/ 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes				
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	34,00	21,20	720,80
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	1.325,00	42,01	55.663,25
CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	9.932,00	3,41	33.868,12
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	994,00	4,69	4.661,86
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	58,00	25,63	1.486,54
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	14,00	32,36	453,04
CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	50,00	49,14	2.457,00
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4'	CJ	431,00	36,08	15.550,48
CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5 W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	365,00	22,14	8.081,10
CDHU	41.20.080	Plafon plástico e /ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	365,00	9,94	3.628,10
TOMADAS USO GERAL / AR CONDICIONADO E CHUVEIROS						
CDHU	04.17.080	Remoção de barramento de cobre	M	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.17.160	Remoção de base ou chave para fusível NH tipo tripolar	UN	5,00	22,83	114,15
CDHU	04.18.340	Remoção de condutele	UN	60,00	18,18	1.090,80
CDHU	04.18.390	Remoção de condutor embutido diâmetro externo até 6,5 mm	M	1.500,00	2,28	3.420,00

CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	10,00	11,41	114,10
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.20.040	Remoção de lâmpada	UN	60,00	3,71	222,60
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	200,00	11,41	2.282,00
CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	10,00	126,18	1.261,80
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	58,00	21,20	1.229,60
CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	67,00	49,36	3.307,12
CDHU	37.13.850	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	9,00	53,94	485,46
CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	4,00	71,94	287,76
CDHU	37.13.910	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 400 V, corrente de 80 A até 125 A	UN	2,00	1.494,03	2.988,06
CDHU	37.20.010	Isolador em epóxi de 1 kV para barramento	UN	9,00	39,28	353,52
CDHU	37.20.080	Barra de neutro e /ou terra	UN	4,00	30,60	122,40
CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max.} de surto 50 até 80 kA	UN	24,00	135,32	3.247,68
CDHU	37.25.100	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de	UN	4,00	519,43	2.077,72

		isolamento 480 /690V, de 70A até 150A				
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	1.325,00	42,01	55.663,25
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	332,00	148,64	49.348,48
CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	332,00	78,93	26.204,76
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	332,00	31,84	10.570,88
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	9.932,00	4,23	42.012,36
CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	6.621,00	6,66	44.095,86
CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	911,00	9,01	8.208,11
CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	629,00	13,12	8.252,48
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	1.490,00	4,69	6.988,10
CDHU	39.10.060	Terminal de pressão /compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	249,00	14,16	3.525,84
CDHU	39.10.130	Terminal de pressão /compressão para cabo de 35 mm²	UN	40,00	17,29	691,60
CDHU	39.21.080	Cabo de cobre flexível de 35 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	150,00	34,95	5.242,50

CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	67,00	28,19	1.888,73
CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	414,00	36,44	15.086,16
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4"	CJ	530,00	36,08	19.122,40
DADOS INFORMÁTICA						
CDHU	38.04.060	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1" com acessórios	M	828,00	50,24	41.598,72
CDHU	39.18.120	Cabo para rede U /UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	M	6.000,00	26,26	157.560,00
CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	500,00	76,14	38.070,00
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	332,00	148,64	49.348,48
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	332,00	31,84	10.570,88
CDHU	40.06.060	Condutele metálico de 1"	CJ	500,00	44,00	22.000,00
CDHU	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	332,00	78,93	26.204,76
CDHU	69.09.250	Patch cords de 1,50 ou 3,00 m - RJ-45 / RJ-45 - categoria 6A	UN	282,00	50,64	14.280,48
CDHU	69.09.260	Patch panel de 24 portas - categoria 6	UN	1,00	839,09	839,09
CDHU	69.03.360	Conector RJ-45 fêmea - categoria 6A	UN	1.000,00	165,34	165.340,00
BIBLIOTECA						109.712,44
SERVIÇOS DE ESTRUTURA						
DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO						
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	690,00	5,78	3.988,20
CDHU	04.22.100	Remoção de tubulação elétrica	M	30,00	22,83	684,90

		aparente com diâmetro externo acima de 50 mm				
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	30,00	11,41	342,30
TRANSPORTE E COMPLEMENTOS						
CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	30,00	121,41	3.642,30
RETIRADA						
CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	65,00	7,43	482,95
CDHU	04.07.020	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	M2	65,00	11,53	749,45
ELEMENTOS DE MASSA						
ACABAMENTOS						
PINTURA						
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	414,00	31,81	13.169,34
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	16,00	45,41	726,56
CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	276,00	33,33	9.199,08
CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	210,00	27,26	5.724,60
ESQUADRIAS						
CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	UN	3,00	293,94	881,82
CDHU	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	3,00	480,24	1.440,72
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
ILUMINAÇÃO						

CDHU	37.04.280	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	1.001,07	1.001,07
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	5,00	21,20	106,00
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	166,00	42,01	6.973,66
CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	1.242,00	3,41	4.235,22
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	125,00	4,69	586,25
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	8,00	25,63	205,04
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	2,00	32,36	64,72
CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	7,00	49,14	343,98
CDHU	40.06.040	Condulete metálico de 3/4'	CJ	54,00	36,08	1.948,32
CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5 W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	46,00	22,14	1.018,44
CDHU	41.20.080	Plafon plástico e /ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	46,00	9,94	457,24
TOMADAS USO GERAL / AR CONDICIONADO E CHUVEIROS						
CDHU	04.17.080	Remoção de barramento de cobre	M	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.17.160	Remoção de base ou chave para fusível NH tipo tripolar	UN	5,00	22,83	114,15
CDHU	04.18.340	Remoção de condulete	UN	60,00	18,18	1.090,80

CDHU	04.18.390	Remoção de condutor embutido diâmetro externo até 6,5 mm	M	1.500,00	2,28	3.420,00
CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	10,00	11,41	114,10
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.20.040	Remoção de lâmpada	UN	60,00	3,71	222,60
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	200,00	11,41	2.282,00
CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	10,00	126,18	1.261,80
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	8,00	21,20	169,60
CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	9,00	49,36	444,24
CDHU	37.13.850	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	2,00	53,94	107,88
CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	1,00	71,94	71,94
CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} . de surto 50 até 80 kA	UN	4,00	135,32	541,28
CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	166,00	42,01	6.973,66
CDHU	38.22.130	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x100 mm, com acessórios	M	42,00	148,64	6.242,88
		Tampa de encaixe				

CDHU	38.22.640	para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	M	42,00	78,93	3.315,06
CDHU	38.23.130	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x100 mm	UN	42,00	31,84	1.337,28
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	1.242,00	4,23	5.253,66
CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	828,00	6,66	5.514,48
CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	114,00	9,01	1.027,14
CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	79,00	13,12	1.036,48
CDHU	39.10.050	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	187,00	4,69	877,03
CDHU	39.10.060	Terminal de pressão /compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	32,00	14,16	453,12
CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	9,00	28,19	253,71
CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	52,00	36,44	1.894,88
CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4"	CJ	67,00	36,08	2.417,36
SERVIÇOS COMPLEMENTARES E LIMPEZA						
SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
CDHU	55.01.030	Limpeza complementar com hidrojateamento	M2	225,00	8,19	1.842,75
SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	210,00	13,00	2.730,00
ALMOXARIFADO NA SAÚDE						522,93
CONSTRUÇÃO DE RAMPA						
CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de	M3	1,00	108,20	108,20

		concreto ou massa em estrutura				
	PINTURA					
CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	M2	15,00	23,40	351,00
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
	LUMINARIAS, TOMADAS E INTERRUPTORES					
CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	1,00	49,14	49,14
CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	1,00	14,59	14,59
	CONDUTORES					
	ALOJAMENTO NO GABINETE DO SECRETÁRIO					41.623,02
	INFRAESTRUTURA					
	Andaimes					
CDHU	02.05.212	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	M2MES	30,00	21,90	657,00
CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	15,00	11,30	169,50
	RETIRADAS, DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					
CDHU	04.07.040	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras apoiadas	M2	4,00	6,18	24,72
CDHU	04.05.060	Retirada de soalho inclusive vigamento	M2	4,00	24,71	98,84
CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	1,00	40,62	40,62
CDHU	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	M2	1,00	57,65	57,65
CDHU	04.11.100	Retirada de registro ou válvula aparentes	UN	5,00	29,79	148,95
CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	2,00	7,04	14,08
CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	M	10,00	7,43	74,30
CDHU	03.03.060	Demolição manual de revestimento	M2	30,00	9,29	278,70

		em massa de piso				
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	15,00	11,14	167,10
CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	M	2,00	7,43	14,86
INSTALAÇÕES HIDRAULICAS BANHEIRO E ALOJAMENTO						
Hidráulica Esgoto						
CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	5,00	34,76	173,80
CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	5,00	43,35	216,75
CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	12,00	74,18	890,16
CDHU	49.04.010	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UN	1,00	78,54	78,54
CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	1,00	80,99	80,99
Hidráulica Água Fria						
CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	M	30,00	36,62	1.098,60
CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	30,00	28,90	867,00
		Tubo de PVC				

CDHU	46.01.040	rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4'), inclusive conexões	M	5,00	45,82	229,10
CDHU	46.01.090	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 110 mm, (4'), inclusive conexões	M	15,00	195,22	2.928,30
CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	UN	1,00	838,29	838,29
CDHU	44.03.920	Ducha higiênica com registro	UN	1,00	235,16	235,16
CDHU	47.01.020	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	UN	1,00	85,00	85,00
CDHU	47.01.050	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/2'	UN	1,00	153,45	153,45
CDHU	44.20.150	Acabamento cromado para registro	UN	1,00	61,11	61,11
CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	UN	1,00	185,37	185,37
CDHU	44.20.640	Válvula de metal cromado de 1 1/2'	UN	1,00	78,62	78,62
CDHU	43.02.180	Ducha eletrônica de 6.800W até 7.900 W / 220 V	UN	1,00	188,21	188,21
CDHU	44.03.300	Torneira clínica com volante tipo alavanca	UN	1,00	344,77	344,77
CDHU	44.01.610	Lavatório de louça para canto, sem coluna - sem pertences	UN	1,00	225,99	225,99
CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	1,00	65,10	65,10
CDHU	44.03.090	Cabide cromado para banheiro	UN	1,00	29,70	29,70
CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	1,00	76,68	76,68
CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	1,00	71,67	71,67
		Tampa de plástico				

CDHU	44.20.280	para bacia sanitária	UN	1,00	46,81	46,81
INSTALAÇÕES ELETRICAS BANHEIRO E ALOJAMENTO						
CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	7,00	25,85	180,95
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	3,00	32,36	97,08
CDHU	40.06.040	Condulete metálico de 3/4"	CJ	3,00	36,08	108,24
CDHU	41.07.430	Lâmpada fluorescente compacta eletrônica "3U", base E27 de 20 W - 110 ou 220 V	UN	4,00	17,13	68,52
CDHU	41.20.080	Plafon plástico e /ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	3,00	9,94	29,82
CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	1,00	135,36	135,36
CDHU	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	40,00	4,27	170,80
CDHU	39.03.182	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	10,00	11,23	112,30
CDHU	40.02.060	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 200 x 200 x 100 mm	UN	6,00	41,00	246,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
Impermeabilização das Lajes do banheiro						
CDHU	23.08.110	Painel em compensado naval, espessura de 25 mm	M2	4,00	222,29	889,16
CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	4,00	1,41	5,64
CDHU	32.15.100	Impermeabilização em manta asfáltica plastomérica com armadura, tipo III,	M2	4,00	167,72	670,88

		espessura de 4 mm, face exposta em geotêxtil com membrana acrílica				
CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	0,20	716,64	143,33
CDHU	17.01.050	Regularização de piso com nata de cimento	M2	4,00	26,87	107,48
CDHU	17.01.060	Regularização de piso com nata de cimento e adesivo de alto desempenho	M2	4,00	31,50	126,00
Paredes, Portas e Fechamentos						
CDHU	14.30.300	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100 /70mm - 1ST / 1ST LM	M2	40,00	204,25	8.170,00
CDHU	26.02.040	Vidro temperado incolor de 8 mm	M2	3,00	252,22	756,66
CDHU	28.20.220	Dobradiça inferior para porta de vidro temperado	UN	1,00	113,25	113,25
CDHU	28.20.230	Dobradiça superior para porta de vidro temperado	UN	1,00	78,49	78,49
CDHU	28.20.600	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	UN	1,00	225,21	225,21
CDHU	28.20.590	Contra fechadura de centro para porta em vidro temperado	UN	1,00	196,77	196,77
CDHU	18.08.110	Revestimento em porcelanato técnico antiderrapante para área externa, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	4,00	186,29	745,16
CDHU	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor,	M2	15,50	91,15	1.412,83

		assentado e rejuntado com argamassa industrializada				
CDHU	26.04.030	Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	M2	1,00	900,47	900,47
CDHU	20.20.020	Recolocação de soalho em madeira	M2	3,50	8,69	30,42
CDHU	20.20.202	Raspagem com calafetação e aplicação de verniz	M2	13,00	147,09	1.912,17
Pinturas, Acabamentos e Limpeza da obra						
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	220,35	27,40	6.037,59
CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	26,07	33,33	868,91
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	30,00	13,00	390,00
REFORÇO ESTRUTURAL						
CDHU	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	1,00	2.173,38	2.173,38
CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	130,00	26,85	3.490,50
CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	8,00	4,27	34,16
ACESSIBILIDADE SEDE						301.122,23
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA						
CDHU	30.04.100	Piso tátil de concreto intertravado alerta / direcional, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	60,00	130,41	7.824,60
CDHU	30.04.020	Revestimento sintético de borracha ou PVC colorido, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	M2	5,00	196,22	981,10
CDHU	24.03.310	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2"	M	29,40	220,78	6.490,93
		Sinalização com				

CDHU	30.06.100	pictograma para vaga de estacionamento	UN	2,00	223,98	447,96
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	3,00	204,27	612,81
CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	4,00	46,43	185,72
CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	1,50	55,71	83,57
CDHU	06.11.040	Reaterro manual apilado sem controle de compactação	M3	1,50	17,33	26,00
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	2,00	74,28	148,56
CDHU	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	M2	3,50	57,65	201,78
CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	6,00	7,04	42,24
CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	6,00	10,83	64,98
CDHU	04.14.020	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de bagueete	M2	7,77	13,54	105,21
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	10,00	11,14	111,40
CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	5,92	28,83	170,67
CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	8,00	18,26	146,08
CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em	M	20,00	7,43	148,60

		geral, incluindo conexões, caixas e ralos				
CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	22,65	79,06	1.790,71
CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	45,30	21,87	990,71
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	45,30	6,69	303,06
CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	3,00	12,28	36,84
CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	31,17	43,03	1.341,25
CDHU	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	25,68	5,88	151,00
CDHU	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	M	48,50	1,34	64,99
CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	60,00	93,79	5.627,40
CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada	M2	60,00	12,28	736,80

		para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm				
CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	1,00	1.083,65	1.083,65
CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	UN	2,00	162,36	324,72
CDHU	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	1,00	170,43	170,43
CDHU	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UN	1,00	1.795,41	1.795,41
CDHU	30.06.080	Placa de identificação em alumínio para WC, com desenho universal de acessibilidade	UN	1,00	34,21	34,21
CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	3,00	590,34	1.771,02
CDHU	30.06.020	Placa para sinalização tátil (pavimento) em braile para corrimão	UN	12,00	12,16	145,92
CDHU	30.06.010	Placa para sinalização tátil (início ou final) em braile para corrimão	UN	4,00	12,17	48,68
CDHU	49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	1,00	94,12	94,12
		Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico				

CDHU	44.03.720	com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2´	UN	1,00	701,71	701,71
CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	M	120,00	28,90	3.468,00
CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2´), inclusive conexões	M	130,00	47,81	6.215,30
CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	70,00	74,18	5.192,60
CDHU	47.02.010	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1/2´ - linha especial	UN	2,00	104,12	208,24
CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4´ - linha especial	UN	2,00	102,53	205,06
CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2´	UN	2,00	365,75	731,50
CDHU	41.14.070	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 32 W	UN	2,00	67,33	134,66
CDHU	41.07.430	Lâmpada fluorescente compacta eletrônica "3U", base E27 de 20 W - 110 ou 220 V	UN	10,00	17,13	171,30
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	50,00	4,23	211,50
CDHU	40.07.020	Caixa em PVC de 4´ x 4´	UN	4,00	17,41	69,64
		Caixa em PVC de				

CDHU	40.07.010	4' x 2'	UN	2,00	14,59	29,18
CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	2,00	25,85	51,70
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	2,00	25,63	51,26
CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	2,00	626,97	1.253,94
CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	398,42	398,42
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	25,00	10,08	252,00
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,50	208,60	312,90
CDHU	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	M3	2,00	638,40	1.276,80
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e /ou enchimento	M3	2,00	78,32	156,64
CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	50,65	13,88	703,02
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	50,65	31,13	1.576,73
CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	2,20	963,48	2.119,66
CDHU	44.01.850	Cuba de louça de embutir redonda	UN	3,00	124,16	372,48
CDHU	44.06.300	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	UN	1,00	265,64	265,64
CDHU	44.03.470	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	UN	1,00	69,28	69,28
CDHU	23.08.220	Armário sob medida em compensado de madeira totalmente revestido em laminado	M2	1,50	1.913,67	2.870,51

		melamínico texturizado, completo				
CDHU	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	M2	3,00	1.419,62	4.258,86
CDHU	26.01.020	Vidro liso transparente de 3 mm	M2	3,00	120,02	360,06
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	3,80	45,01	171,04
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	7,60	45,41	345,12
CDHU	30.06.061	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	1,00	277,76	277,76
CONSULTORIA JURÍDICA						
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	1,50	204,27	306,41
CDHU	30.04.100	Piso tátil de concreto intertravado alerta / direcional, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	10,00	130,41	1.304,10
CDHU	30.04.020	Revestimento sintético de borracha ou PVC colorido, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	M2	12,00	196,22	2.354,64
CDHU	30.04.090	Sinalização visual de degraus com pintura esmalte epóxi, comprimento de 20 cm	UN	18,00	15,65	281,70
CDHU	30.06.010	Placa para sinalização tátil (início ou final) em braile para corrimão	UN	4,00	12,17	48,68
CDHU	30.06.010	Placa para sinalização tátil	UN	8,00	12,17	97,36

		(início ou final) em braile para corrimão				
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	0,45	74,28	33,43
CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	2,00	10,83	21,66
CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	1,00	7,04	7,04
CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	1,00	40,62	40,62
CDHU	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos	UN	1,00	51,93	51,93
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	23,10	11,14	257,33
CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	1,00	626,97	626,97
CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	20,00	21,87	437,40
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	23,10	6,69	154,54
CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	3,53	12,28	43,35
CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	3,53	43,03	151,90
CDHU	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com	M	7,70	5,88	45,28

		argamassa colante industrializada				
CDHU	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	M	7,70	1,34	10,32
CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	23,10	93,79	2.166,55
CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	23,10	12,28	283,67
CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	1,00	1.083,65	1.083,65
CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	UN	2,00	162,36	324,72
CDHU	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	1,00	170,43	170,43
CDHU	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UN	1,00	1.795,41	1.795,41
		Placa de identificação em alumínio para WC,				

CDHU	30.06.080	com desenho universal de acessibilidade	UN	1,00	34,21	34,21
CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	1,50	590,34	885,51
CDHU	49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	1,00	94,12	94,12
CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	UN	1,00	701,71	701,71
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	10,00	4,23	42,30
CDHU	40.07.020	Caixa em PVC de 4' x 4'	UN	1,00	17,41	17,41
CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	1,00	14,59	14,59
CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	2,00	25,85	51,70
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	1,00	25,63	25,63
CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	1,00	626,97	626,97
CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	398,42	398,42
CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	15,07	13,88	209,17
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	15,07	31,13	469,13
CDHU	30.06.061	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	1,00	277,76	277,76
EAP CALÇADA RAMPA						

CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	1,50	204,27	306,41
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,50	208,60	312,90
CDHU	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	M3	4,50	638,40	2.872,80
CDHU	30.04.100	Piso tátil de concreto intertravado alerta / direcional, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	60,00	130,41	7.824,60
DRHU - CASA 1						
CDHU	15.03.110	Fornecimento e montagem de estrutura em aço patinável, sem pintura	KG	22,50	27,30	614,25
CDHU	29.20.030	Alumínio liso para complementos e reparos	KG	37,15	66,07	2.454,50
CDHU	21.01.100	Revestimento em borracha sintética preta, espessura de 4 mm - colado	M2	7,52	122,92	924,36
CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	5,00	12,35	61,75
CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	1,00	10,83	10,83
CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	1,00	7,04	7,04
CDHU	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos	UN	1,00	51,93	51,93
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	22,50	11,14	250,65
CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	1,00	626,97	626,97
CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	20,00	21,87	437,40
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	22,47	6,69	150,32
CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada	M2	3,37	12,28	41,38

		para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm				
CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção B1b, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	3,37	43,03	145,01
CDHU	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção B1b, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	7,50	5,88	44,10
CDHU	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	M	7,50	1,34	10,05
CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	11,25	93,79	1.055,14
CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	11,25	12,28	138,15
CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	1,00	1.083,65	1.083,65
CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade	UN	2,00	162,36	324,72

		reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm				
CDHU	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	1,00	170,43	170,43
CDHU	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UN	1,00	1.795,41	1.795,41
CDHU	30.06.080	Placa de identificação em alumínio para WC, com desenho universal de acessibilidade	UN	1,00	34,21	34,21
CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	1,50	590,34	885,51
CDHU	49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	1,00	94,12	94,12
CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	UN	1,00	701,71	701,71
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	15,00	4,23	63,45
CDHU	40.07.020	Caixa em PVC de 4' x 4'	UN	1,00	17,41	17,41
CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	1,00	14,59	14,59
CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	2,00	25,85	51,70
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	1,00	25,63	25,63
CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira -	UN	1,00	626,97	626,97

		90 x 210 cm				
CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	398,42	398,42
CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	14,62	13,88	202,93
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	14,62	31,13	455,12
CDHU	30.06.010	Placa para sinalização tátil (início ou final) em braile para corrimão	UN	4,00	12,17	48,68
CDHU	30.06.061	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	1,00	277,76	277,76
GABINETE						
CDHU	30.06.010	Placa para sinalização tátil (início ou final) em braile para corrimão	UN	24,00	12,17	292,08
CDHU	30.04.090	Sinalização visual de degraus com pintura esmalte epóxi, comprimento de 20 cm	UN	71,00	15,65	1.111,15
CDHU	30.06.020	Placa para sinalização tátil (pavimento) em braile para corrimão	UN	6,00	12,16	72,96
CDHU	30.06.010	Placa para sinalização tátil (início ou final) em braile para corrimão	UN	14,00	12,17	170,38
CDHU	15.03.110	Fornecimento e montagem de estrutura em aço patinável, sem pintura	KG	12,25	27,30	334,43
CDHU	29.20.030	Alumínio liso para complementos e reparos	KG	12,25	66,07	809,36
CDHU	21.01.100	Revestimento em borracha sintética preta, espessura de 4 mm - colado	M2	6,80	122,92	835,86

CDHU	30.04.020	Revestimento sintético de borracha ou PVC colorido, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	M2	4,50	196,22	882,99
CDHU	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	M3	1,00	638,40	638,40
CDHU	24.08.031	Corrimão em tubo de aço inoxidável escovado, diâmetro de 1 1/2"	M	6,00	560,59	3.363,54
CDHU	19.02.220	Degrau e espelho em mármore branco, espessura de 2 cm	M	10,80	463,03	5.000,72
CDHU	19.02.250	Rodapé em mármore branco, espessura de 2 cm e altura de 7 cm	M	2,50	70,94	177,35
CDHU	30.06.061	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	2,00	277,76	555,52
ÁREA EXTERNA CALÇADAS						
CDHU	04.40.070	Retirada manual de paralelepípedo ou lajota de concreto, inclusive limpeza e empilhamento	M2	30,00	11,14	334,20
CDHU	02.09.030	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	400,00	7,40	2.960,00
CDHU	06.11.020	Reaterro manual para simples regularização sem compactação	M3	80,00	7,99	639,20
CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	60,00	46,43	2.785,80
CDHU	11.18.020	Lastro de areia	M3	16,00	259,66	4.154,56

CDHU	54.04.340	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	M2	160,00	113,27	18.123,20
CDHU	54.06.020	Guia pré-moldada curva tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	50,00	56,35	2.817,50
CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	150,00	55,10	8.265,00
CDHU	30.04.100	Piso tátil de concreto intertravado alerta / direcional, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	350,00	130,41	45.643,50
CDHU	15.01.010	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m	M2	18,00	173,03	3.114,54
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	5,00	74,28	371,40
CDHU	34.02.100	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	M2	700,00	17,79	12.453,00
CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	8,00	479,85	3.838,80
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e /ou enchimento	M3	8,00	78,32	626,56
CDHU	14.04.220	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	M2	20,00	90,99	1.819,80
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	20,00	31,13	622,60
CDHU	35.04.130	Banco de madeira sobre alvenaria	M2	4,00	248,51	994,04
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	4,00	45,41	181,64
		Demolição manual				

CDHU	03.01.020	de concreto simples	M3	5,00	204,27	1.021,35
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	100,00	10,08	1.008,00
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	55,00	208,60	11.473,00
CDHU	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	M3	60,00	638,40	38.304,00
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e /ou enchimento	M3	60,00	78,32	4.699,20
CDHU	02.10.060	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	M2	300,00	1,71	513,00
CDHU	54.06.160	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20 MPa	M3	10,00	851,14	8.511,40
CDHU	30.06.100	Sinalização com pictograma para vaga de estacionamento	UN	1,00	223,98	223,98
DISAP - CASA 2						
CDHU	30.04.090	Sinalização visual de degraus com pintura esmalte epóxi, comprimento de 20 cm	UN	18,00	15,65	281,70
CDHU	30.06.020	Placa para sinalização tátil (pavimento) em braile para corrimão	UN	4,00	12,16	48,64
CDHU	30.06.010	Placa para sinalização tátil (início ou final) em braile para corrimão	UN	12,00	12,17	146,04
CDHU	30.06.061	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	2,00	277,76	555,52
REFORMA REFEITÓRIO						317.967,71
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto	M3	48,00	204,27	9.804,96

		simples				
CDHU	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	4,00	371,40	1.485,60
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	6,00	74,28	445,68
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	268,00	11,14	2.985,52
CDHU	04.04.030	Retirada de soleira ou peitoril em pedra, granito ou mármore	M	10,00	16,71	167,10
CDHU	04.09.160	Retirada de entelamento metálico em geral	M2	23,00	3,92	90,16
CDHU	04.14.020	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	M2	20,00	13,54	270,80
CDHU	04.18.390	Remoção de condutor embutido diâmetro externo até 6,5 mm	M	100,00	2,28	228,00
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	60,00	11,41	684,60
CDHU	04.22.130	Remoção de tubulação elétrica embutida com diâmetro externo até 50 mm	M	30,00	22,83	684,90
CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	M	120,00	7,43	891,60
CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	80,00	121,41	9.712,80
MOVIMENTO DE TERRA						
		Escavação				

CDHU	06.02.020	manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	88,35	55,71	4.921,98
CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	66,69	17,33	1.155,74
CDHU	06.12.020	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	M3	26,00	57,36	1.491,36
CDHU	08.05.100	Dreno com pedra britada	M3	4,00	171,22	684,88
CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	20,00	121,41	2.428,20
CONTRAPISOS E PISOS (INTERNO E EXTERNO)						
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	800,00	10,51	8.408,00
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	1.680,00	10,08	16.934,40
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	10,00	519,68	5.196,80
CDHU	11.04.040	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 200 kg cimento / m³	M3	24,00	416,01	9.984,24
CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	41,00	156,64	6.422,24
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	12,00	208,60	2.503,20
CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	128,00	1,41	180,48
CDHU	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	60,00	11,90	714,00
CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	12,00	716,64	8.599,68
CDHU	17.03.020	Cimentado desempenado	M2	150,00	32,05	4.807,50
		Revestimento em				

CDHU	18.08.090	porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	240,00	141,17	33.880,80
CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	150,00	28,90	4.335,00
CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	10,00	166,96	1.669,60
REVESTIMENTO PAREDE E TETO (INTERNO)						
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	60,00	6,69	401,40
CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	120,00	26,39	3.166,80
CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	28,00	93,79	2.626,12
CDHU	29.01.020	Cantoneira em alumínio perfil sextavado	M	30,00	21,79	653,70
CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	60,00	13,88	832,80
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive	M2	520,00	31,81	16.541,20

		preparo				
CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	15,00	166,96	2.504,40
ESQUADRIAS METÁLICAS						
CDHU	24.20.020	Recolocação de esquadrias metálicas	M2	5,00	41,18	205,90
CDHU	24.20.090	Solda MIG em esquadrias metálicas	M	5,00	51,42	257,10
CDHU	24.20.200	Chapa de ferro nº 14, inclusive soldagem	M2	2,00	308,74	617,48
CDHU	29.01.230	Cantoneira e perfis em ferro	KG	50,00	23,91	1.195,50
CDHU	28.01.030	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 2 folhas	CJ	3,00	866,57	2.599,71
CDHU	24.03.200	Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro	M2	23,00	1.073,83	24.698,09
CDHU	28.20.840	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,40 a 1,60 m	CJ	1,00	1.321,89	1.321,89
CDHU	24.02.010	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida	M2	3,00	1.064,40	3.193,20
CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	10,00	161,69	1.616,90
CDHU	26.20.020	Recolocação de vidro inclusive emassamento ou recolocação de baguetes	M2	10,00	67,06	670,60
CDHU	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	M	6,00	192,36	1.154,16
		Esmalte à base				

CDHU	33.11.050	água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	80,00	45,01	3.600,80
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	10,00	45,41	454,10
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	8,00	28,36	226,88
CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	4,00	135,36	541,44
CDHU	38.13.016	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	M	40,00	7,49	299,60
CDHU	38.13.020	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	30,00	10,73	321,90
CDHU	39.03.174	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	120,00	5,44	652,80
CDHU	39.03.178	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	240,00	7,22	1.732,80
CDHU	40.01.040	Caixa de ferro estampada 4' x 4'	UN	8,00	14,93	119,44
CDHU	40.02.020	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 100 x 100 x 80 mm	UN	6,00	28,28	169,68
CDHU	40.20.140	Placa de 4' x 4'	UN	8,00	11,26	90,08
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						
CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	18,00	28,90	520,20
CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável	M	36,00	36,62	1.318,32

		marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões				
CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	24,00	43,35	1.040,40
CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	90,00	74,18	6.676,20
CDHU	49.06.170	Grelha em alumínio fundido para caixas e canaletas - linha comercial	M2	2,00	1.345,74	2.691,48
CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	UN	2,00	56,63	113,26
CDHU	44.03.470	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	UN	2,00	69,28	138,56
CDHU	44.20.200	Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	UN	2,00	164,67	329,34
CDHU	44.20.620	Válvula americana	UN	2,00	60,41	120,82
CDHU	44.20.640	Válvula de metal cromado de 1 1/2"	UN	2,00	78,62	157,24
CAIXAS DE PASSAGEM DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS						
CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	1,00	970,61	970,61
CDHU	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	M2	25,00	104,41	2.610,25
CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	8,00	97,62	780,96
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	60,00	10,51	630,60
		Armadura em tela				

CDHU	10.02.020	soldada de aço	KG	60,00	10,08	604,80
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	1,00	519,68	519,68
CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	1,00	156,64	156,64
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,00	208,60	208,60
CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	1,00	716,64	716,64
CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	11,03	18,99	209,46
CDHU	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	1,00	795,38	795,38
CDHU	29.01.230	Cantoneira e perfis em ferro	KG	80,00	23,91	1.912,80
CAIXAS DE PASSAGEM DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS						
CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	600,00	26,85	16.110,00
CDHU	15.03.090	Montagem de estrutura metálica em aço, sem pintura	KG	600,00	5,28	3.168,00
CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	12,00	148,36	1.780,32
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	120,00	45,01	5.401,20
REVESTIMENTO INFERIOR DA FACHADA FRONTAL - (h = 1,00m)						
CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	1,00	970,61	970,61
CDHU	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	M2	25,00	104,41	2.610,25
CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	8,00	97,62	780,96

CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	60,00	10,51	630,60
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	60,00	10,08	604,80
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	1,00	519,68	519,68
CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	1,00	156,64	156,64
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,00	208,60	208,60
CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	1,00	716,64	716,64
CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	32,00	18,99	607,68
CDHU	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	1,00	795,38	795,38
CDHU	29.01.230	Cantoneira e perfis em ferro	KG	80,00	23,91	1.912,80
COBERTURA AUXILIAR SOBRE PORTAS ENTRADA E SAÍDA - (10 m X 3 m)						
CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	600,00	26,85	16.110,00
CDHU	15.03.090	Montagem de estrutura metálica em aço, sem pintura	KG	600,00	5,28	3.168,00
CDHU	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	36,00	78,97	2.842,92
CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	12,00	148,36	1.780,32
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	120,00	45,01	5.401,20
REVESTIMENTO INFERIOR DA FACHADA FRONTAL - (h = 1,00m)						
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	52,00	6,69	347,88

CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	52,00	26,39	1.372,28
CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	37,70	93,79	3.535,88
CDHU	29.01.020	Cantoneira em alumínio perfil sextavado	M	6,00	21,79	130,74
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	180,00	31,81	5.725,80
LIMPEZA DA OBRA						
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	240,00	13,00	3.120,00
POSTO BANCÁRIO						36.176,09
SERVIÇOS PRELIMINARES - INÍCIO E APOIO DA OBRA E DEMOLIÇÕES						
CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	6,00	11,30	67,80
CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	6,00	28,32	169,92
TRATAMENTO DE PAREDES E TETOS/ACABAMENTOS						
CDHU	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	2,00	49,53	99,06
CDHU	32.07.090	Junta de dilatação ou vedação com mastique de silicone, 1,0 x 0,5 cm - inclusive guia de apoio em polietileno	M	10,00	11,85	118,50
CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	6,00	5,57	33,42
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	27,00	11,14	300,78
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	62,40	5,78	360,67
		Retirada de vidro				

CDHU	04.14.020	ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	M2	0,50	13,54	6,77
CDHU	04.18.370	Remoção de condutor aparente diâmetro externo até 6,5 mm	M	200,00	2,73	546,00
CDHU	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	20,00	18,26	365,20
CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	80,00	11,41	912,80
CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	27,00	141,17	3.811,59
CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	21,00	28,90	606,90
CDHU	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	M	21,00	1,34	28,14
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	6,00	6,69	40,14

CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	6,00	21,87	131,22
CDHU	17.02.220	Reboco	M2	6,00	12,26	73,56
CDHU	26.01.020	Vidro liso transparente de 3 mm	M2	0,50	120,02	60,01
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	90,00	27,40	2.466,00
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	3,50	45,41	158,94
REFORÇO ESTRUTURAL						
CDHU	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	1,00	2.173,38	2.173,38
CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	130,00	26,85	3.490,50
CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	8,00	4,27	34,16
FORRO EM GESSO						
CDHU	22.02.010	Forro em placa de gesso liso fixo	M2	27,00	89,54	2.417,58
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
CDHU	01.17.111	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	1,00	1.036,11	1.036,11
CDHU	37.04.250	Quadro de distribuição universal de sobrepôr, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	2,00	643,71	1.287,42
CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	4,00	126,18	504,72
CDHU	37.13.900	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A	UN	2,00	77,02	154,04
CDHU	37.17.100	Dispositivo diferencial residual de 80 A x 30 mA - 4 polos	UN	2,00	453,29	906,58
CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	16,00	21,20	339,20

CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	2,00	49,36	98,72
CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	495,00	3,25	1.608,75
CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6 /1kV - isolação HEPR 90°C	M	50,00	4,65	232,50
CDHU	38.21.110	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 50 x 50 mm, com acessórios	M	22,00	72,74	1.600,28
CDHU	38.23.010	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 50x50 mm	UN	12,00	18,49	221,88
CDHU	38.06.060	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR5598 - 1' com acessórios	M	30,00	62,03	1.860,90
CDHU	40.06.060	Condulete metálico de 1'	CJ	25,00	44,00	1.100,00
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	2,00	25,63	51,26
CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	25,00	25,85	646,25
CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	4,00	28,19	112,76
CDHU	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} de surto 50 até 80 kA	UN	3,00	135,32	405,96
CDHU	37.24.042	Dispositivo de proteção contra surto, 2 polos, suportabilidade <= 4 kV, Un até 240V /415V, I _{imp} = 60 kA, curva de ensaio 10/350µs - classe 1	UN	1,00	640,82	640,82
CDHU	41.14.070	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas	UN	8,00	67,33	538,64

		fluorescentes tubulares de 32 W				
CDHU	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	UN	16,00	24,55	392,80
CDHU	37.13.910	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 400 V, corrente de 80 A até 125 A	UN	2,00	1.494,03	2.988,06
SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
CDHU	05.07.060	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material rejeitado e misturado por vegetação, isopor, manta asfáltica e lã de vidro	M3	5,00	124,88	624,40
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	27,00	13,00	351,00
ACESSO ESPECIAL CQVIDAS						86.043,31
SERVIÇOS TÉCNICOS GERAIS						
CDHU	02.09.030	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	8,00	7,40	59,20
CDHU	02.10.060	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	M2	55,00	1,71	94,05
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	3,00	204,27	612,81
CDHU	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	1,00	371,40	371,40
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	1,00	74,28	74,28
CDHU	04.09.060	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	M	3,50	9,89	34,62
		Retirada manual de guia pré- moldada, inclusive				

CDHU	04.40.010	limpeza, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M	5,00	8,32	41,60
CDHU	04.40.050	Retirada manual de paralelepípedo ou lajota de concreto, inclusive limpeza, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	14,00	18,24	255,36
CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	10,00	121,41	1.214,10
CDHU	05.08.120	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 15° km até o 20° km	M3	7,15	53,54	382,81
CDHU	05.09.006	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	T	1,00	39,90	39,90
CDHU	05.10.010	Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	M3	12,00	6,37	76,44
CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	7,00	46,43	325,01
CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	7,00	17,33	121,31
INFRAESTRUTURA - SUPERESTRUTURA						
CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	21,00	97,62	2.050,02
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.600,00	10,51	16.816,00
CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	65,00	10,87	706,55
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	50,00	10,08	504,00

CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	10,00	479,85	4.798,50
CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	15,00	503,12	7.546,80
CDHU	11.02.040	Concreto usinado não estrutural mínimo 200 kg cimento / m³	M3	4,00	662,55	2.650,20
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e /ou enchimento	M3	10,00	78,32	783,20
CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	4,00	156,64	626,56
CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	22,50	108,20	2.434,50
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	4,00	208,60	834,40
CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	45,00	1,41	63,45
CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	28,00	75,64	2.117,92
CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	2,00	970,61	1.941,22
CDHU	14.11.221	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 cm - classe B	M2	5,00	101,80	509,00
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	10,00	6,69	66,90
CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	10,00	26,39	263,90
CDHU	17.03.020	Cimentado desempenado	M2	75,00	32,05	2.403,75
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	10,00	27,40	274,00
ACESSIBILIDADE						
CDHU	24.08.020	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com	M	20,00	758,32	15.166,40

		diâmetro de 1 1/2' e montantes com diâmetro de 2'				
CDHU	30.04.020	Revestimento sintético de borracha ou PVC colorido, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	M2	3,00	196,22	588,66
CDHU	30.04.030	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	M2	18,00	130,13	2.342,34
CDHU	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	M	2,00	464,32	928,64
CDHU	30.04.070	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (25x25cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm	M2	18,00	15,75	283,50
CDHU	30.06.010	Placa para sinalização tátil (início ou final) em braile para corrimão	UN	14,00	12,17	170,38
CDHU	30.06.020	Placa para sinalização tátil (pavimento) em braile para corrimão	UN	6,00	12,16	72,96
CDHU	30.06.050	Tinta acrílica para sinalização visual de piso, com acabamento microtexturizado e antiderrapante	M	50,00	64,95	3.247,50
CDHU	32.07.040	Junta plástica de 3/4' x 1/8'	M	75,00	8,15	611,25
CDHU	54.06.170	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	M3	2,00	873,96	1.747,92
CDHU	70.01.003	Faixa elevada para travessia de pedestres em massa asfáltica -	M2	20,00	270,40	5.408,00

		lombofaixa de vias com execução de recapeamento				
CDHU	70.02.012	Sinalização horizontal em laminado elastoplástico retrorefletivo e antiderrapante, para faixas	M2	20,00	183,35	3.667,00
	LIMPEZA					
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	55,00	13,00	715,00
Boletim CDHU				TOTAL SEM BDI		14.237.352,79
				BDI	31,22%	4.444.901,54
				TOTAL COM BDI		18.682.254,33

1.1.1. Em caso de eventuais divergências entre a descrição do item do catálogo de compras do sistema do Compras. gov.br e as disposições deste Termo de Referência, prevalecem as disposições deste Termo de Referência e seus Anexos, em especial a Planilha Orçamentária e Critério de Medição e Remuneração.

1.1.2. Este Termo de Referência foi elaborado em conformidade com o [Decreto Estadual n.º 68.185, de 11 de dezembro de 2023](#).

1.1.3. O objeto desta contratação não inclui o emprego de bens de luxo, nos termos do [Decreto Estadual n.º 67.985, de 27 de dezembro de 2023](#).

1.2. O(s) serviço(s) objeto desta contratação são caracterizados como obra, conforme 1.2. justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar, elaborado nos termos do [Decreto Estadual n.º 68.017, de 11 de outubro de 2023](#).

1.3. O prazo de vigência da contratação é de 435 (quatrocentos e trinta e cinco) dias contados da emissão da Ordem de início de Serviços, na forma do artigo 105 [da Lei n.º 14.133, de 2021](#).

1.4. O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à vigência da contratação.

SUBCONTRATAÇÃO

1.5. É admitida a subcontratação parcial do objeto, conforme as regras estabelecidas no contrato.

1.5.1. É admitida a subcontratação parcial do objeto, nas seguintes condições:

1.5.2. Não será permitida a subcontratação das parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto licitado, ou seja, o conjunto de itens para os quais houver sido exigida na habilitação, como requisito de qualificação técnica, a comprovação de capacidade técnico profissional ou de capacidade técnico-operacional, tais como:

1.5.2.1. Concreto;

1.5.2.2. Estrutura em aço para cobertura;

1.5.2.3. Pintura sobre massa;

1.5.2.4. Revestimento em porcelanato;

1.5.2.5. Telhamento em chapa de aço;

1.5.3. Limites. Mediante prévia e expressa autorização da Unidade Contratante, a contratada poderá subcontratar parte do objeto licitado, observado o limite de 30% (trinta por cento) do valor total do contrato, para a execução das seguintes atividades:

1.5.3.1. Projetos Executivos;

1.5.3.2. Transporte manual horizontal e/ou vertical de entulho até o local de despejo - ensacado;

- 1.5.3.3. Laudo de Caracterização da vegetação;
- 1.5.3.4. Supressão/Corte de árvores e plantio de árvores;

2. Fundamentação da contratação

2.1. A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em Tópico específico do Estudo Técnico Preliminar, apêndice deste Termo de Referência.

2.2. O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual 2025, conforme consta das informações básicas deste termo de referência.

2.3. De modo sintetizado a motivação da presente contratação se deve ao fato da obra de reforma do imóvel que hoje esta lotada a Polícia Penal do Estado de São Paulo e anteriormente se localizada a Sede da Secretaria, ter sido objeto do Contrato SAP CG n.º 34/2023, o qual foi rescindido unilateralmente, em virtude do abandono da obra pela então Contratada. Com o abandono da obra, vários serviços restaram inacabados, e algumas das edificações onde a Contratada anterior havia iniciado os serviços ficaram inabitáveis, tais como a antiga CASA 1 do DRHU (futuramente parte da Coordenadoria de Saúde do Sistema Penitenciário). Ademais, considerando que a contratação anterior não executou nem 10% (dez por cento) das necessidades de reparos e reforma necessária nas edificações que compõem a Sede da Polícia Penal do Estado de São Paulo, se faz necessário contratação de reforma visando a conclusão dos serviços que restaram pendentes para executar de modo preventivo e corretivo as correções nas manifestações de patologias existentes em algumas das edificações do imóvel da Avenida General Ataliba Leonel, n.º556, como reparos de trincas e fissuras, solucionar questões de problemas de vazamento e infiltrações, e problemas relacionados ao afundamento do piso asfáltico na rua atrás da "Escola da Administração Penitenciária".

2.4. A presente contratação objetiva ainda diminuir o mais breve possível os impactos causados pela não conclusão da obra anterior, visto que um dos problemas decorrentes é que a antiga Casa 1 do DRHU (futuramente parte da Coordenadoria de Saúde do Sistema Penitenciário) encontra-se inabitável, razão pela qual houve necessidade de redistribuir os servidores em demais edificações que compõem a Sede da Polícia Penal do Estado de São Paulo, o que prejudicou a operacionalidade da instituição.

3. Descrição da solução

DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO

3.1. Contratação de "Obras e Serviços para reforma da Sede da Polícia Penal do Estado de São Paulo", incluindo Documentos Técnicos, Especificações Técnicas, Planilhas de Quantitativos e Custos, Planilhas de Composição de Custos Unitários de Serviços e Cronograma Físico-Financeiro para a reforma geral das edificações que compõem a Sede da Polícia Penal do Estado de São Paulo, localizada na Avenida General Ataliba Leonel, n.º 556, Santana, São Paulo.

3.2.1. A execução dos serviços ora listados deverá estar de acordo com as normativas vigentes para execução deste tipo de serviço, em especial as normas técnicas relacionadas ao presente objeto, tais como as NBR 5419-1 – Proteção contra descargas atmosféricas – Parte 1 - Princípios Gerais; NBR 5419-2 – Proteção Contra Descargas Atmosféricas – Parte 2 – Gerenciamento de Risco; NBR 5419-3 – Proteção Contra Descargas Atmosféricas – Parte 3 – Danos físicos a estruturas e perigos à vida; NBR 5419-4 – Proteção Contra Descargas Atmosféricas – Parte 4 – Sistemas elétricos e eletrônicos internos na estrutura; NBR 8681 – Ações e segurança nas estruturas; NBR 14432 – Resistência ao fogo em edificações; NBR 6123 – Forças devidas ao vento em edificações; NBR 14762 – Dimensionamento de estruturas de aço; NBR 5884 – Perfil estrutural laminados de aço para uso estrutural; NBR 6120 – Cargas para o cálculo de estruturas e edificações; NBR 8800 – Projeto de estruturas de aço e mistas de aço e concreto; NBR 8681 - Ações e segurança nas estrutura - Procedimento; NBR 8953 - Concreto para fins estruturais - Classificação por grupo de resistência - Classificação; NBR 12.655 - Concreto - Preparo, controle e recebimento - Procedimento; NBR 14931 - Execução de estruturas de concreto - Procedimento; NBR 7190 - projeto de Estruturas de Madeira; NBR 7211 - Agregado para concreto - especificação; NBR 14323 - Dimensionamento de estruturas de

ação de edifícios em situação de incêndio - procedimento; NBR 14.432 - Exigências de resistência ao fogo de elementos construtivos de edificações - procedimento; NBR 9.814 - Execução de rede coletora de esgotos ou drenagem urbana e NR 18 - Norma Reguladora 18 - Condições e meio ambiente do trabalho na indústria da construção. 3.2.2. Além das Normas citadas deverá ser executada a obra em conformidade com as diretrizes prevista na NBR 9050 - Acessibilidade e com o Decreto Estadual n.º 63.911/18, que institui o regulamento de segurança contra incêndios das edificações e áreas de risco no estado de São Paulo.

3.2.3. Também deverá a Contratada atentar para questão do tombamento que incide sobre as edificações da Sede da Polícia Penal do Estado de São Paulo, por meio da Resolução CONPRESP N.º38/2018.

3.2.4. Além disso, como deverão ser suprimidas as árvores presentes no local onde serão edificadas as novas dependências do DISAP, deverá ser providenciado pela futura Contratada todo tramite junto ao órgão municipal responsável para autorização da supressão das árvores, devendo ser seguido as legislações e normativos pertinentes quanto ao tema, em especial o Decreto Estadual n.º 30.443/1989, alterado pelo Decreto Estadual n.º 39.743/1994, e artigo 4º e/ou 5º da Lei Municipal n.º 17.794/2022.

3.2.5. Observamos que além dos projetos propriamente ditos, deverão ser apresentados também as especificações técnicas, planilhas de quantitativos, memoriais descritivos dos projetos que deverão ser de caráter executivo.

3.2.6. A execução dos serviços deverá se dar no prazo de 11 (onze) meses, conforme cronograma estimado e elaborado pela área técnica.

3.2.7. A Contratada será responsável ainda pela realização de levantamento planialtimétrico cadastral, visando a atualização da atual situação de ocupação das dependências da Secretaria.

3.2.8. Por fim, ao final da contratação a Contratada deverá apresentar AS BUILT ("Como Construído") dos serviços e obras executados nas edificações alvo da reforma, devendo ser apresentado ao final cópia física e digital dos projetos, sendo que a via digital deverá vir nos formatos dwg e também ifc (Industry Foundation Classes) visando a compatibilização dos mesmos com o formato de interoperabilidade BIM. Também deverá ser apresentado no formato digital as pranchas em pdf, visando ficarem arquivadas dentro do processo digital da obra.

3.3. Além do projeto propriamente dito, deverá ser apresentado também as especificações técnicas, planilhas de quantitativos, memoriais descritivos do projeto que deverá ser de caráter executivo.

3.4. A execução do objeto deverá ainda estar em acordo com a ABNT NBR 15.575 (Norma de Desempenho) de 2013 no que trata do ciclo de vida da edificação, no que tange a Vida Útil de Projeto da Cobertura e da Estrutura.

4. Requisitos da contratação

Sustentabilidade

4.1. Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis:

4.1.1. No caso de utilização na execução do objeto deste contrato de produtos 4.1.1. ou subprodutos florestais de origem nativa da flora brasileira referidos no artigo 1º do Decreto Estadual nº 66.819 /2022, proceder às respectivas aquisições de pessoa jurídica com inscrição validada no CADMADEIRA.

4.1.2. Conferir destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da execução do objeto do contrato, nos termos da Resolução CONAMA nº 307 /2002.

4.1.3. Comprovar que todos os resíduos removidos estão acompanhados de Controle de Transporte de Resíduos (CTR), em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, atendendo assim ao Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou ao Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, conforme o caso.

4.2. O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à subcontratação, caso admitida.

Garantia da contratação

4.3. Será exigida a garantia da contratação de que tratam [os arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021](#), no percentual e condições descritas nas cláusulas do contrato.

4.4. No prazo de convocação para formalização da contratação, e anteriormente à celebração da contratação, o fornecedor deverá prestar garantia, podendo optar por uma das seguintes modalidades:

I - Caução em dinheiro. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada mediante depósito bancário em favor do Contratante no Banco do Brasil, em conta que contemple a correção monetária do valor depositado.

II - Caução em títulos da dívida pública. Serão admitidos apenas títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério competente.

III - Fiança bancária. Feita a opção pela fiança bancária, no instrumento deverá constar a renúncia expressa do fiador aos benefícios do artigo 827 do Código Civil. Será admitida fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.

IV - Seguro-garantia. A apólice de seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados em conformidade com o item subsequente, observada a legislação que rege a matéria. Caso tal cobertura não conste expressamente da apólice, o fornecedor vencedor poderá apresentar declaração firmada pela seguradora emitente afirmando que o seguro-garantia apresentado é suficiente para a cobertura de todos os eventos indicados em conformidade com o item subsequente, observada a legislação que rege a matéria.

V - Título de capitalização. Serão admitidos apenas títulos de capitalização conforme a modalidade instrumento de garantia custeados por pagamento único, com resgate pelo valor total, emitidos com observância da legislação que rege a matéria.

4.4.1. A não prestação da garantia equivale à recusa injustificada de formalização da contratação, caracterizando descumprimento total da obrigação assumida e sujeitando o fornecedor vencedor às sanções previstas nas normas pertinentes.

4.5. O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à garantia da contratação.

Vistoria

4.6. A avaliação prévia do local de execução dos serviços é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda-feira à sexta-feira, das 09:00 horas às 12:00 horas e das 14:00 horas às 17:00 horas.

4.7. Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.

4.8. Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável técnico deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

4.8.1. Poderão ser feitas tantas visitas técnicas quantas cada interessado considerar necessário. As visitas devem ser previamente agendadas e poderão ser realizadas até o dia útil imediatamente anterior à sessão pública.

4.8.1.1. As visitas deverão ocorrer no endereço do local onde será executado o objeto, na Avenida General Ataliba Leonel n.º556, Santana, São Paulo, na Sede da Polícia Penal do Estado de São Paulo, no período de divulgação do edital de licitação, de segunda-feira à sexta-feira, das 09:00 horas às 12:00 horas e das 14:00 horas às 17:00 horas.

4.8.2. Competirá a cada interessado, quando da visita técnica, fazer-se acompanhar dos técnicos e especialistas que entender suficientes para colher as informações necessárias à elaboração da sua proposta.

4.8.3. O interessado não poderá pleitear modificações nos preços, nos prazos ou nas condições contratuais, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou de informações sobre o local em que serão executados os serviços objeto da contratação.

4.9. Caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

4.10. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.

5. Modelo de execução do objeto

Condições de Execução

5.1. A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

5.1.1. Início da execução do objeto: em até 05 (cinco) dias da emissão da ordem de serviço;

5.1.2. As especificações técnicas de todo o objeto estão esclarecidas no presente Termo de Referência e seus Anexos, dentre os quais fazem parte a Planilha Orçamentária, os Cronograma Físico e Financeiro, Critério de Medição, Memorial Descritivo e Projetos.

5.1.3. Cronograma de realização dos serviços, de acordo com o apresentado pela Contratada na licitação.

Local e horário da prestação dos serviços

5.2. Os serviços serão prestados no seguinte endereço: **Avenida General Ataliba Leonel, n.º556 - Santana, São Paulo/SP.**

5.3. Os serviços serão prestados no seguinte horário: **de segunda-feira à segunda-feira, do horário das 08:00 horas às 18:00 horas.** Para o caso dos serviços executados nos finais de semana, deverá a Contratada comunicar previamente a Administração, sobre os serviços que serão executados, e apresentar lista de funcionários que irão executar os serviços durante o final de semana para prévia autorização.

Materiais a serem disponibilizados

5.4. Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades a seguir estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário.

5.4.1. Equipamentos de Proteção Individual proporcional a quantidade de funcionários disponibilizados no canteiro de obras, sendo responsabilidade da Contratada a questão quanto a seguir os normativos de segurança do trabalho na execução das atividades, em especial a Norma Regulamentadora N.º006.

5.4.2. Materiais, insumos, ferramentas e utensílios deverão estar proporcional as frentes de serviços abertas no canteiro de obras, e eventual caso de falta de material e/ou equipamento e/ou ferramenta poderá ser comunicado e notificado pela gestão/fiscalização do contrato.

Informações relevantes para o dimensionamento da proposta

5.5. A demanda do órgão tem como base as seguintes características:

5.5.1. Os projetos executivos já desenvolvidos pela Contratada anterior, assim como os projetos executivos, básicos e croquis disponibilizados neste Termo de Referência que foram parte do edital da contratação anterior.

5.5.2. Os normativos técnicos para execução deste tipo de objeto, em especial as NBR 5419-1 – Proteção contra descargas atmosféricas – Parte 1 - Princípios Gerais; NBR 5419-2 – Proteção Contra Descargas Atmosféricas – Parte 2 – Gerenciamento de Risco; NBR 5419-3 – Proteção Contra Descargas Atmosféricas – Parte 3 – Danos físicos a estruturas e perigos à vida; NBR 5419- 4 – Proteção Contra Descargas Atmosféricas – Parte 4 – Sistemas elétricos e eletrônicos internos na estrutura; NBR 8681 – Ações e segurança nas estruturas; NBR 14432 – Resistência ao fogo em edificações; NBR 6123 – Forças devidas ao vento em edificações; NBR 14762 – Dimensionamento de estruturas de aço; NBR 5884 – Perfil estrutural laminados de aço para uso estrutural; NBR

6120 – Cargas para o cálculo de estruturas e edificações; NBR 8800 – Projeto de estruturas de aço e mistas de aço e concreto; NBR 8681 - Ações e segurança nas estruturas - Procedimento; NBR 8953 - Concreto para fins estruturais - Classificação por grupo de resistência - Classificação; NBR 12.655 - Concreto - Preparo, controle e recebimento - Procedimento; NBR 14931 - Execução de estruturas de concreto - Procedimento; NBR 7190 - projeto de Estruturas de Madeira; NBR 7211 - Agregado para concreto - especificação; NBR 14323 - Dimensionamento de estruturas de aço de edifícios em situação de incêndio - procedimento; NBR 14.432 - Exigências de resistência ao fogo de elementos construtivos de edificações - procedimento; NBR 9.814 - Execução de rede coletora de esgotos ou drenagem urbana e NR 18 - Norma Reguladora 18 - Condições e meio ambiente do trabalho na indústria da construção.

5.5.2.1. Além das Normas citadas deverá ser executada a obra em conformidade com as diretrizes prevista na NBR 9050 - Acessibilidade e com o Decreto Estadual n.º 63.911/18, que institui o regulamento de segurança contra incêndios das edificações e áreas de risco no estado de São Paulo.

5.5.2.2. Também deverá a Contratada atentar para questão do tombamento que incide sobre as edificações da Sede da Pasta, por meio da Resolução CONPRESP N.º38/2018.

5.5.3. Além disso, como deverão ser suprimidas as árvores presentes no local onde serão edificadas as novas dependências da Coordenadoria de Inteligência da Polícia Penal (anteriormente DISAP), deverá ser providenciado pela futura Contratada todo tramite junto ao órgão municipal responsável para autorização da supressão das árvores, devendo ser seguido as legislações e normativos pertinentes quanto ao tema, em especial o Decreto Estadual n.º 30.443/1989, alterado pelo Decreto Estadual n.º 39.743/1994, e artigo 4º e/ou 5º da Lei Municipal n.º 17.794/2022.

Especificação da garantia do serviço

5.6. O prazo de garantia contratual dos serviços, complementar à garantia legal, será de, no mínimo 5 anos, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data do recebimento definitivo do objeto.

Procedimentos de transição e finalização do contrato

5.7. Os procedimentos de transição e finalização do contrato constituem-se das seguintes etapas:

5.7.1.A Contratada deverá comunicar formalmente aos representantes da Administração, no caso a (os) gestor(es) que a obra foi concluída e que não há mais serviços pendentes de medição. Este comunicado deve ser detalhado e incluir um relatório final das atividades realizadas, assegurando que todos os itens do contrato foram cumpridos conforme especificado.

5.7.2. A Contratada deverá apresentar quando o caso, todos os manuais, laudos e descritivos para operação de equipamentos e das instalações anteriormente ao recebimento do objeto. Para o caso de testes e laudos relacionados ao Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA), os mesmo deverão seguir ao previsto na NBR 5419(2015). Para o caso dos testes como os relacionados aos corpos de provas de estrutura em concreto os mesmo deverão seguir o previsto na NBR 5738(2015). Para o caso dos testes relacionados a compactação do solo nos locais previstos a execução de pavimentação asfáltica os mesmo deverão seguir as NBR 15184(2004) e NBR 14950(2003).

5.7.3. Após a comunicação de finalização da obra pela Contratada, a Administração representada pelo(s) gestor(es) da obra emitirá o Termo de Recebimento Provisório. Este termo indica que a obra foi concluída de acordo com as especificações do contrato, mas ainda está sujeita a um período de observação para identificar eventuais defeitos ou inconformidades.

5.7.4. Findo o período de observação, e se todas as correções necessárias forem realizadas de maneira satisfatória, o(s) gestor(es) do contrato emitirá(ão) o Termo de Recebimento Definitivo. Este termo indica que a obra foi completamente aceita e que todos os serviços foram realizados conforme as exigências contratuais, encerrando assim o contrato formalmente.

6. Modelo de gestão do contrato

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da [Lei nº 14.133, de 2021](#), e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

Preposto

6.6. A Contratada designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto contratado.

6.7. A Contratada deverá manter preposto da empresa no local da execução do objeto durante todo o período de execução da obra, devendo a mesma designar eventual(is) suplente(s) em caso de férias ou afastamento do preposto.

6.7.1. A Contratada deverá apresentar Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do preposto da obra e de eventuais suplentes e/ou substitutos em caso de férias ou afastamento do preposto.

6.8. A Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto da empresa, hipótese em que a Contratada designará outro para o exercício da atividade.

Fiscalização

6.9. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos [\(Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput\)](#).

Fiscalização Técnica

6.10. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração [\(Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 17\)](#).

6.11. O fiscal técnico do contrato anotar no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados [\(Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º e Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 17, II\)](#).

6.12. O fiscal técnico realizará, em conformidade com cronograma físico-financeiro, as medições dos serviços executados e aprovará a planilha de medição emitida pelo Contratado [\(Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 17, III\)](#).

6.13. O fiscal técnico adotará medidas preventivas de controle de contratos, manifestando-se quanto à necessidade de suspensão da execução do objeto ([Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 17, IV](#)).

6.14. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso ([Lei federal nº 14.133, de 2021, artigo 117, § 2º](#)).

6.15. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato ([Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 17, II](#)).

Fiscalização Administrativa

6.16. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação do Contratado, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário ([Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 18, II e III](#)).

6.17. Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência ([Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 18, IV](#)).

6.18. Sempre que solicitado pelo Contratante, a Contratada deverá comprovar o cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas em outras normas específicas, com a indicação dos empregados que preencherem as referidas vagas, nos termos do parágrafo único do artigo 116 da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

6.19. Além do disposto acima, a fiscalização contratual obedecerá às seguintes rotinas:

6.19.1. Acompanhamento e fiscalização do objeto contratual por meio de registro das atividades desenvolvidas na obra por meio de diário de obras, que poderá ser por meio físico e/ou digital. No caso de diário de obras em formato digital, o programa e/ou aplicativo relacionado ao acompanhamento das atividades desenvolvidas no canteiro de obras deverá apresentar campo editável para as observações da fiscalização e dos gestores do contrato, devendo os registros de cada mês compor o material da respectiva medição da obra, devendo ser entregue sempre as vias assinadas por ambas as partes.

Gestor do Contrato

6.20. O gestor do contrato exercerá a atividade de coordenação dos atos de fiscalização técnica, administrativa e setorial e dos atos preparatórios à instrução processual visando, entre outros, à prorrogação, à alteração, ao reequilíbrio, ao pagamento, à eventual aplicação de sanções e extinção do contrato ([Decreto estadual nº 68.220, de 2023, inciso I do art. 2º](#)).

6.21. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação do Contratado, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais ([Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 16, IX](#)).

6.22. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial, quando houver, quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo Contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações ([Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 18, VII](#)).

6.23. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021,

ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso ([Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 16, VIII](#)).

6.24. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração ([Decreto estadual nº 68.220, de 2023](#), art. 16, VII e parágrafo único).

6.25. O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

7. Critérios de medição e pagamento

7.1. A avaliação da execução do objeto utilizará o Critério de Medição, conforme previsto no Termo de Referência e seus Anexos.

7.1.1. Será indicada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que o Contratado:

7.1.1.1 Não produzir os resultados acordados;

7.1.1.2 Deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou

7.1.1.3 Deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

7.2. A utilização do Critério de Medição não impede a aplicação concomitante de outros mecanismos para avaliação da prestação dos serviços.

7.3. A aferição da execução contratual para fins de pagamento considerará os seguintes critérios:

7.3.1. As medições deverão ocorrer a cada período de 30 (trinta) dias corridos a partir da ordem de início dos serviços. Sob pena de não realização, as medições devem ser precedidas de solicitação da CONTRATADA, com antecedência de 5 (cinco) dias, instruída com os seguintes elementos:

I. planilha de Medição Consolidada;

II. planilha de Medição por etapas vinculada ao cronograma de execução da obra;

III. memórias de Cálculo;

IV. relatórios escrito e fotográfico;

V. cronograma refletindo o andamento da obra;

VI - cadmadeira;

VII - controle de transporte de resíduos (para as medições onde estiver sendo aferido os itens relacionados ao transporte de entulho dentre outros);

VIII - anotação de responsabilidade técnica (ART) e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) dos responsáveis pela elaboração dos projetos executivos nas medições em que estes itens estiverem sendo aferidos, assim como no caso da 1ª medição a mesma deverá vir acompanhado a ART e/ou RRT do preposto designado pela Contratada para acompanhamento da obra;

IX - documentações fiscais e trabalhistas;

7.3.1.1. Observamos que a aferição dos serviços nas medições se baseará na Planilha Consolidada apresentada pela Contratada na proposta do certame licitatório. Entretanto, para avaliação do cumprimento das etapas previstas no cronograma contratual deverá ser apresentado também pela Contratada Planilha de

Medição por Etapas vinculada ao Cronograma Físico e Financeiro, conforme modelo em anexo ao Memorial Descritivo.

Do recebimento

7.4. Ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico Financeiro, o Contratado apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, por meio de planilha e memória de cálculo detalhada.

7.4.1. Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.

7.4.2. O Contratado também apresentará, a cada medição:

I. quando o caso, declaração, sob as penas da lei, afirmando que a madeira utilizada no serviço é, exclusivamente, de origem exótica, ou, no caso de utilização de produtos ou subprodutos florestais de origem nativa da flora brasileira referidos no artigo 1º do Decreto estadual nº 66.819, de 2022, declaração, sob as penas da lei, afirmando que realizou as respectivas aquisições de pessoa jurídica com inscrição validada no CADMADEIRA;

II. quando o caso, as guias de transporte federais integradas ao Sistema Nacional de Controle da Origem dos Produtos Florestais - SINAFLO/DOF, acompanhadas das respectivas notas fiscais de aquisição dos produtos e subprodutos referidos no artigo 1º do Decreto estadual nº 66.819, de 2022, e o registro de sua destinação final;

III. quando for o caso de utilização de produtos ou subprodutos de origem mineral referidos no § 1º do artigo 1º do Decreto estadual nº 67.409, de 2022, declaração, sob as penas da lei, afirmando que realizou as respectivas aquisições de pessoa jurídica com inscrição validada no CADMINÉRIO;

IV. quando o caso, as notas fiscais de aquisição dos produtos e subprodutos de origem mineral referidos no § 1º do artigo 1º do Decreto estadual nº 67.409, de 2022, de pessoa jurídica com inscrição validada no CADMINÉRIO;

V. as faturas e notas fiscais, demais comprovantes da legalidade da madeira utilizada no serviço, quando o caso, tais como Guias Florestais, Documentos de Origem Florestal ou outros eventualmente criados para o controle de produtos e subprodutos florestais, e demais comprovantes da legalidade dos produtos e subprodutos de origem mineral utilizados no serviço, quando o caso, tais como documentos eventualmente criados para o controle desses produtos, acompanhados das respectivas cópias, que serão autenticadas pelo servidor responsável pela recepção.

7.4.3. Caberá ao fiscal administrativo do contrato, após cada medição, conferir junto ao CADMADEIRA a situação cadastral do fornecedor dos produtos e subprodutos referidos no artigo 1º do Decreto estadual nº 66.819, de 2022, e conferir junto ao CADMINÉRIO a situação cadastral do fornecedor dos produtos e subprodutos referidos no § 1º do artigo 1º do Decreto estadual nº 67.409, de 2022, bem como instruir o processo administrativo com os comprovantes das respectivas inscrições validadas e com as cópias de documentos indicadas no subitem anterior, quando o caso.

7.5. Os serviços serão recebidos provisoriamente, no prazo de 15 (quinze) dias, pelo(s) fiscal(is) técnico e administrativo, mediante termo(s) detalhado(s), quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo ([Art. 140, I, 'a', da Lei nº 14.133, de 2021, e arts. 17, X e 18, VI, do Decreto estadual nº 68.220, de 2023](#))

7.5.1. O prazo da disposição acima será contado do recebimento de comunicação de cobrança oriunda do contratado com a comprovação da prestação dos serviços a que se referem a parcela a ser paga.

7.5.2 O fiscal técnico do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter técnico ([Art. 17, X, Decreto estadual nº 68.220, de 2023](#)).

7.5.3 O fiscal administrativo do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter administrativo ([Art. 18, VI, Decreto estadual nº 68.220, de 2023](#)).

7.5.4. O fiscal setorial do contrato, quando houver, realizará o recebimento provisório sob o ponto de vista técnico e administrativo.

7.5.5. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal técnico do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

7.5.6. Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com a entrega do termo detalhado ou, em havendo mais de um a ser feito, com a entrega do último.

7.5.7. O Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

7.5.8. A fiscalização não efetuará o ateste da última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório. ([Art. 119 c/c art. 140 da Lei nº 14133, de 2021](#))

7.5.9. O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis.

7.5.10. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, sem prejuízo da aplicação das penalidades cabíveis.

7.6. Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o Termo Detalhado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e administrativa e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.

7.7. Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo de até 90 (noventa) dias, contados do recebimento provisório, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, após a verificação da qualidade e quantidade do serviço e consequente aceitação mediante termo detalhado, obedecendo os seguintes procedimentos:

7.7.1. Emitir documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial, quando houver, no cumprimento de obrigações assumidas pelo Contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado em indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações, conforme regulamento ([Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 18, VII](#)).

7.7.2. Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando ao Contratado, por escrito, as respectivas correções;

7.7.3. Emitir Termo Detalhado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas;

7.7.4. Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização, e

7.7.5. Enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão.

7.8. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do [art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021](#), comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que é pertinente à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

7.9. Nenhum prazo de recebimento ocorrerá enquanto pendente a solução, pelo contratado, de inconsistências verificadas na execução do objeto ou no instrumento de cobrança.

7.10. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

7.11. O Contratante exigirá do Contratado que providencie a seguinte documentação como condição indispensável para o recebimento definitivo do objeto concernente à última e/ou única medição, quando for o caso :

- a) "as built", elaborado pelo responsável por sua execução;
- b) comprovação das ligações definitivas de energia, água, telefone e gás;
- c) laudo de vistoria do corpo de bombeiros aprovando o serviço;
- d) "habite-se" emitido pelo Município; e
- e) certidão negativa de débitos previdenciários específica para o registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis;

Liquidação

7.12. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de 10 (dez) dias úteis para fins de liquidação, a contar de seu recebimento pela Administração, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período, justificadamente, quando houver necessidade de diligências para a aferição do atendimento das exigências contratuais (art. 7º, I, e §§ 2º e 3º, da [Instrução Normativa SEGES/ME nº 77, de 4 de novembro de 2022, c/c o Decreto estadual nº 67.608, de 2023](#)).

7.13. Para fins de liquidação, o setor competente deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

- a) o prazo de validade;
- b) a data da emissão;
- c) os dados do contrato e do órgão contratante;
- d) o período respectivo de execução do contrato;
- e) o valor a pagar; e
- f) eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

7.14. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus ao Contratante;

7.15. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ao SicaF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da [Lei nº 14.133/2021](#).

7.16. A Administração deverá realizar consulta ao Sicaf para: a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital; b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, tais como a proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas ([Instrução Normativa SEGES/MPDG nº 3, de 26 de abril de 2018](#) c/c [Decreto estadual nº 67.608, de 2023](#)).

7.17. Constatando-se, junto ao Sicaf, a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do Contratante.

7.18. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

7.19. Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.

7.20. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação junto ao Sicaf.

Prazo de pagamento

7.21. O pagamento será efetuado no prazo de 30 (trinta) dias, contados da apresentação da nota fiscal ou documento de cobrança equivalente, desde que tenha sido finalizada a liquidação da despesa, conforme seção anterior, nos termos do art. 2º, II, do [Decreto estadual nº 67.608, de 2023](#).

7.22. No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao Contratado serão atualizados monetariamente na forma da legislação aplicável (artigo 2º, inciso III, do [Decreto estadual nº 67.608, de 2023](#), c/c o artigo 1º do [Decreto estadual nº 32.117, de 1990](#)), bem como incidirão juros moratórios, a razão de 0,5% (meio por cento) ao mês, calculados *pro rata temporis*, em relação ao atraso verificado.

Forma de pagamento

7.23. O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, para depósito em conta corrente bancária em nome do Contratado no Banco do Brasil S/A.

7.23.1. Constitui condição para a realização dos pagamentos a inexistência de registros em nome do Contratado no “Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais– CADIN ESTADUAL”, o qual deverá ser consultado por ocasião da realização de cada pagamento. O cumprimento desta condição poderá se dar pela comprovação, pelo Contratado, de que os registros estão suspensos, nos termos do art. 8º da [Lei estadual nº 12.799, de 2008](#).

7.24. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

7.25. O Contratante poderá, por ocasião do pagamento, efetuar a retenção de tributos determinada por lei, ainda que não haja indicação de retenção na nota fiscal apresentada ou que se refira a retenções não realizadas em meses anteriores.

7.25.1. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

7.26. O Contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da [Lei Complementar nº 123, de 2006](#), não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio

de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

8. Critérios de seleção do fornecedor

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

8.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de **LICITAÇÃO**, na modalidade **CONCORRÊNCIA**, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO, por meio de Disputa Aberta.

Regime de execução

8.2. O regime de execução do contrato será Regime de **Empreitada por Preço Unitário**.

Critérios de aceitabilidade de preços

8.3. O critério de aceitabilidade de preços será o valor global estimado para a contratação. No momento adequado, o licitante que estiver mais bem colocado na disputa será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, planilha que contenha o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, conforme modelo de planilha elaborado pela Administração (integrante da documentação que compõe a presente contratação), para efeito de avaliação de exequibilidade ([art. 59, §3º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

Exigências de habilitação

8.4. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

Habilitação jurídica

8.5. Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional.

8.6. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

8.7. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

8.8. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.9. Sociedade empresária estrangeira no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme [Instrução Normativa DREI/ME nº 77, de 18 de março de 2020](#).

8.10. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.11. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz;

8.12. Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial, devendo o estatuto estar adequado à Lei nº 12.690, de 2012; documentos de eleição ou designação dos atuais administradores; e registro perante a entidade estadual da Organização das Cooperativas Brasileiras de que trata o art. 107 da [Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971](#);

8.13. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

Habilitação fiscal, social e trabalhista

8.14. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas;

8.15. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da [Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014](#), do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

8.16. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

8.17. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo [Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943](#);

8.18. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Municipal relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

8.19. Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal quanto ao Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISSQN, do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

8.20. Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

Qualificação Econômico-Financeira

8.21. Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate [de pessoa física \(art. 5º, inciso II, alínea "c", da Instrução Normativa Seges/ME nº 116, de 2021 c/c Decreto estadual nº 67.608, de 2023\)](#), ou de sociedade simples;

8.22. Certidão negativa de falência, [recuperação judicial ou extrajudicial](#), expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor, caso se trate de empresário individual ou sociedade empresária;

8.22.1. Caso o fornecedor esteja em recuperação judicial ou extrajudicial, deverá ser comprovado o acolhimento do plano de recuperação judicial ou a homologação do plano de recuperação extrajudicial, conforme o caso.

8.23. Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando:

a) índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);

8.23.1. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura ([Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º](#));

8.23.2. Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos;

8.23.3. Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped, quando for o caso, ou outro limite estabelecido pela legislação aplicável;

8.23.4. Caso a empresa licitante apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido para fins de habilitação capital mínimo equivalente a 10% (dez por cento) do valor total estimado da contratação que é de R\$ 18.580.602,67 (Dezoito milhões, quinhentos e oitenta mil, seiscentos e dois reais e sessenta e sete centavos).

8.24. O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.

Qualificação Técnica

8.25. Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação; assegurado a ele o direito de realização de visita prévia.

8.25.1. A declaração acima poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

8.26. Registro ou inscrição do licitante na entidade profissional no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) e/ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), em plena validade;

8.26.1. Sociedades empresárias estrangeiras atenderão à exigência prevista na subdivisão acima por meio da apresentação, no momento da celebração da contratação, da solicitação de registro perante a entidade profissional competente no Brasil;

8.27. Apresentação do(s) profissional(is) abaixo indicado(s), devidamente registrado(s) no conselho profissional competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes, também abaixo indicado(s):

8.27.1. Para o (Engenheiro Civil, Elétrico, Mecânico) serviços descritos na tabela abaixo:

N.º	DESCRIÇÃO	RELEVÂNCIA	UNIDADE
1	CONCRETO	3,04%	M³
2	ESTRUTURA EM AÇO PARA COBERTURA	3,45%	KG
3	PINTURA SOBRE MASSA	6,12%	M²
4	REVESTIMENTO EM PORCELANATO	2,33%	M²
5	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO	0,90%	M²

8.27.2. Para o (Arquiteto e Urbanista) serviços descritos na tabela abaixo:

N.º	DESCRIÇÃO	RELEVÂNCIA	UNIDADE
1	CONCRETO	3,04%	M³
2	ESTRUTURA EM AÇO PARA COBERTURA	3,45%	KG
3	PINTURA SOBRE MASSA	6,12%	M²
4	REVESTIMENTO EM PORCELANATO	2,33%	M²
5	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO	0,90%	M²

8.27.3. O(s) profissional(is) indicado(s) na forma supra deverá(ão) participar do serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissional(is) de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.

8.27.4. Por ocasião do início da execução do contrato, a comprovação do vínculo do(s) profissional (is) a que se refere a subdivisão anterior poderá se dar mediante a apresentação de contrato de trabalho, de anotações da CTPS – Carteira de Trabalho e Previdência Social, ou, no caso de prestador de serviços autônomo, do respectivo contrato de prestação de serviços, ou, no caso de sócio(s), de cópia do contrato social atualizado.

8.28. Comprovação de capacidade operacional para execução de serviço similar de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior ao objeto desta contratação, ou ao item pertinente, por meio da apresentação de certidão(ões) ou atestado(s), fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou regularmente emitido(s) pelo conselho profissional competente, quando for o caso;

8.29. Para fins da comprovação de que trata a subdivisão acima, o(s) atestado(s) ou certidão(ões) deverá(ão) dizer respeito a contrato(s) executado(s) com a(s) seguinte(s) característica(s) mínima (s):

8.29.1. Conforme serviços descritos na tabela abaixo:

N.º	DESCRIÇÃO	RELEVÂNCIA	UNIDADE	QUANT. TOTAL	QUANT. EXIGIDA (50%)
1	CONCRETO	3,04%	M³	925,54	462,77
2	ESTRUTURA EM AÇO PARA COBERTURA	3,45%	KG	21.460,00	10.730,00
3	PINTURA SOBRE MASSA	6,12%	M²	30.525,76	15.262,88
4	REVESTIMENTO CERÂMICO	2,33%	M²	2.577,35	1.288,68
5	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO	0,90%	M²	680,00	340,00

8.29.1.1. Capacidade técnico-operacional, comprovada por meio de atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, em nome do licitante, que comprovem a prévia execução de obras de características e complexidade semelhantes às constantes do objeto da licitação, especificando necessariamente o tipo de obra, as indicações da área em metros quadrados, os serviços realizados e o prazo de execução. Os atestados devem corresponder a 50% (cinquenta por cento) das parcelas de maior relevância do objeto licitado, relacionadas na tabela acima.

8.29.2. Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo de serviço similar, a apresentação e o somatório de diferentes certidões ou atestados de serviços executados de forma concomitante.

8.29.3. Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do licitante.

8.29.4. O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade do(s) atestado(s), apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual do contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

Outras comprovações

8.30. Declaração subscrita por representante legal do licitante, atestando que:

- a) cumpre as normas relativas à saúde e segurança no trabalho, nos termos do artigo 117, parágrafo único, da Constituição Estadual;
- b) no caso de utilização na execução do objeto deste certame de produtos ou subprodutos florestais de origem nativa da flora brasileira referidos no art. 1º do Decreto estadual nº 66.819, de 6 de junho de 2022, cumprirá a obrigação de proceder às respectivas aquisições de pessoa jurídica com inscrição validada no CADMADEIRA, em conformidade com o Decreto supracitado;
- c) no caso de utilização na execução do objeto deste certame de produtos ou subprodutos de origem mineral referidos no § 1º do art. 1º do Decreto estadual nº 67.409, de 28 de dezembro de 2022, cumprirá a obrigação de proceder às respectivas aquisições de pessoa jurídica com inscrição validada no CADMINÉRIO, em conformidade com o Decreto supracitado;
- d) tem ciência de que o descumprimento do Decreto estadual nº 66.819, de 2022, ou do Decreto estadual nº 67.409, de 2022, poderá acarretar a extinção do contrato por ato unilateral da Administração, bem como a aplicação das sanções administrativas cabíveis, observadas as normas legais e regulamentares pertinentes, independentemente da responsabilização na esfera criminal;
- e) se compromete a cumprir o disposto na Lei estadual nº 12.684, de 26 de julho de 2007, a qual proíbe o uso, no Estado de São Paulo, de produtos, materiais ou artefatos que contenham quaisquer tipos de amianto ou asbesto ou outros minerais que, acidentalmente, tenham fibras de amianto na sua composição;

8.31. Tratando-se de consórcio, caso admitida a sua participação:

8.31.1. Apresentação do compromisso público ou particular de constituição do consórcio, subscrito pelos consorciados, o qual deverá incluir, pelo menos, os seguintes elementos:

- a) Designação do consórcio e sua composição;
- b) Finalidade do consórcio;
- c) Prazo de duração do consórcio, que deve coincidir, no mínimo, com o prazo de vigência contratual;
- d) Endereço do consórcio e o foro competente para dirimir eventuais demandas entre os consorciados;
- e) Definição das obrigações e responsabilidades de cada consorciado e das prestações específicas;
- f) Previsão de responsabilidade solidária de todos os consorciados pelos atos praticados pelo consórcio, tanto na fase de licitação quanto na de execução do contrato, abrangendo também os encargos fiscais, trabalhistas e administrativos referentes ao objeto da contratação;
- g) Indicação da empresa líder do consórcio e seu respectivo representante legal, que deverá ter poderes para receber citação, interpor e desistir de recursos, firmar a contratação e praticar todos os demais atos necessários à participação na licitação e execução do objeto contratado, sendo responsável pela representação do consórcio perante a Administração;
- h) Compromisso subscrito pelas consorciadas de que o consórcio não terá a sua composição modificada sem a prévia e expressa anuência do Contratante até o integral cumprimento do objeto da contratação, observado o prazo de duração do consórcio, definido na alínea "c" desta subdivisão;

8.31.2. O fornecedor vencedor é obrigado a promover, antes da celebração da contratação, a constituição e o registro do consórcio, nos termos de seu compromisso de constituição.

8.31.3. Cada consorciado, individualmente, deverá atender as exigências relativas a habilitação jurídica e habilitação

fiscal, social e trabalhista, e a certidão negativa de falência /insolvência. Para efeito de habilitação econômico-financeira e de habilitação técnica, quando exigida, será observado o disposto no inciso III do caput do artigo 15 da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

8.31.4. A inabilitação de qualquer consorciado acarretará a automática inabilitação do consórcio.

9. Estimativas do Valor da Contratação

Valor (R\$): 18.682.254,33

9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

9.1. O custo estimado total da contratação é de **R\$ 18.682.254,33 (Dezoito milhões, seiscientos e oitenta e dois mil, duzentos e cinquenta e quatro reais e trinta e três centavos)**, conforme custos unitários apostos na Planilha Orçamentária que compõem o Termo de Referência e seus Anexos, baseados no Boletim CDHU N.º196. O valor estimado da contratação foi definido com observância do disposto no [Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013](#), c/c a [Instrução Normativa SEGES/ME nº 91, de 16 de dezembro de 2022](#), e o [Decreto estadual nº 67.608, de 2023](#).

9.2. A estimativa de custo levou em consideração o risco envolvido na contratação e sua alocação entre contratante e contratado, conforme especificado na matriz de risco constante do Contrato

10. Adequação orçamentária

10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

10.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União.

10.2. A contratação será atendida pela seguinte dotação:

- I. Gestão/Unidade: 380101;**
- II. Fonte de Recursos: 150010001**
- III. Programa de Trabalho: 14421381561670000;**
- IV. Elemento de Despesa: 449051;**
- V. Plano Interno: 0100;**

10.3. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

São Paulo, 11 de outubro de 2024.

Tamires Osvaldo Ziretta
Diretora do Centro de Finanças
Identificação e assinatura do servidor (ou equipe) responsável

11. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

FRANCISCO APARECIDO SANTANA

Engenheiro IV



Assinou eletronicamente em 14/02/2025 às 10:35:20.

IVALDO ALVARENGA DA SILVA

Assessor Técnico II



Assinou eletronicamente em 14/02/2025 às 10:37:52.

Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - 1 - Planilha Detalhada Bol 196c.pdf (1.9 MB)
- Anexo II - 2 - Planilha Consolidada Bol 196c.pdf (630.0 KB)
- Anexo III - 3 - Planilha Consolidada Bol 196c Preenchimento.pdf (609.83 KB)
- Anexo IV - 4 - Cronograma Bol 196d.pdf (497.65 KB)
- Anexo V - 5 - Cronograma Preenchimento Bol 196.pdf (58.9 KB)
- Anexo VI - 6 - Adm Local Bol 196c.pdf (303.82 KB)
- Anexo VII - 7 - BDI Bol 196.pdf (77.66 KB)
- Anexo VIII - 8 - BDI Preenchimento Bol 196.pdf (77.24 KB)
- Anexo IX - 9 - Enc Sociais Bol 196.pdf (52.85 KB)
- Anexo X - 10 - Enc Sociais Preenchimento Bol 196.pdf (52.29 KB)
- Anexo XI - 11 - CMR B196.pdf (1.2 MB)
- Anexo XII - 12 - Memorial Descritivo.pdf (3.06 MB)
- Anexo XIII - 13 - Extra Bol 196.pdf (150.62 KB)
- Anexo XIV - 14 - Memorial Descritivo Predio Principal.PDF (1.79 MB)
- Anexo XV - 15 - Relatorio Fotografico do Imovel e sua relacao com o bem tombado.PDF (1.78 MB)
- Anexo XVI - 16 - Resolucao N38-CONPRESP-2018.pdf (972.3 KB)
- Anexo XVII - 17 - Memorial Descritivo para Execucao dos servicos.pdf (4.32 MB)
- Anexo XVIII - 18 - Mapa - Tombamento do Complexo Penitenciario do Carandiru.pdf (752.72 KB)
- Anexo XIX - 19 - APROVACAO DO DEPARTAMENTO PATRIMONIO HISTORICO MUNICIPAL PARA ADEQUACAO DO GABINETE DO SECRETARIO.pdf (13.21 MB)
- Anexo XX - 20 - Memorial de Calculo Populacional.pdf (6.05 MB)
- Anexo XXI - 21- Detalhamento Especificacoes Acabamentos.pdf (11.98 MB)
- Anexo XXII - 22- Projeto Basico.pdf (11.56 MB)
- Anexo XXIII - 23 - Projeto Executivo.pdf (10.26 MB)
- Anexo XXIV - 24 - Croquis.pdf (2.24 MB)
- Anexo XXV - 25 - Relatorio de Execucao de Sondagens a Percussao.pdf (2.26 MB)
- Anexo XXVI - 26 - Laudo Tecnico.pdf (4.17 MB)
- Anexo XXVII - 27 - Reforma da Sede Planilhas para preenchimento.xlsx (102.15 KB)
- Anexo XXVIII - 28 - Matriz de Risco.pdf (62.94 KB)
- Anexo XXIX - 29 - ETP 94-2024.pdf (126.51 KB)